

Утверждаю:
 Генеральный директор ООО УК "ЖилСервис"
 В.А. Кульба
 2026 г.

ПЛАН ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА жилого дома по адресу
 ул. Игоря Киртбая 31 на 2026 г.

№ п/п	Вид работ	Ед. Изм.	Объем работ	Подрядчик	Срок исп-ния	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
Ремонт фасада						
1	Ремонт керамической плитки на цоколе (желтан)	м2	2,4	ООО УК "ЖилСервис"	01.10.2026	по периметру
Места общего пользования						
2	Устройство двери лючка, где слаботочка (20*30)	шт.	2	ООО УК "ЖилСервис"	01.09.2026	1 под. 7 эт., 2 под. 7 этаж
3	Восстановление штукатурно окрасочного слоя стен на тех этажах	м2	5	ООО УК "ЖилСервис"	01.10.2026	тех. этаж под. 1,2,3
4	Устранение микротрещин на штукатурном слое стен и потолка	м2	7	АО СЗ "ССЖБС"	30.12.2026	тех. этаж под. 1,2,3
5	Восстановление бордюра (керамическая плитка)	шт.	11	ООО УК "ЖилСервис"	31.12.2026	1 под. 7,5 этаж, 2 под. 6,2 эт., 3 под. 1,3 эт.
6	Восстановление штукатурно окрасочного слоя стен и потолка	м2	22	АО СЗ "ССЖБС"	31.12.2026	1 под. (л.кл. 3,4 эт., л.кл. 2,3 эт., 2 эт., колысочная) 2 под. (л.кл. 4,5 эт.) 3 под. (л.кл. 7,6 эт., 6 эт. у лифта, 5 эт., л.кл. 1,2 эт., колысочная)
7	Восстановление штукатурно окрасочного слоя стен и потолка	м2	9,7	ООО УК "ЖилСервис"	31.12.2026	1 под. гр. 23 а, 2 под. (тамбур, гараж 21В,22В) 3 под. гараж 23 Б
Чердачное помещение						
8	Устранение микротрещин на штукатурном слое стен	м2	15	АО СЗ "ССЖБС"	30.12.2026	1,2,3 под.
9	Устройство опор для канализационных труб (кирпич)	шт.	12	АО СЗ "ССЖБС"	01.10.2026	1,2,3 под.
Сантехника						
10	Устройство изоляции на трубопровод Ф 40	м.пог	18	ООО УК "ЖилСервис"	01.10.2026	3 под. холл
Придомовая территория						
11	Устройство полусфер	шт.	8	ООО УК "ЖилСервис"	01.07.2026	
12	Ремонт бордюрного камня	шт.	14	ООО УК "ЖилСервис"	01.07.2026	
13	Устройство баскетбольной сетки	шт.	1	ООО УК "ЖилСервис"	01.07.2026	
14	Покраска МАФ	шт.	6	ООО УК "ЖилСервис"	01.07.2026	
15	Завоз грунта	м3	2	ООО УК "ЖилСервис"	01.08.2026	главный фасад

16	Покраска скамеек	шт.	3	ООО УК "ЖилСервис"	01.07.2026	
17	Покраска бордюрного камня	м.пог.	по факту	ООО УК "ЖилСервис"	01.07.2026	

Главный инженер _____ Гасанов Ш.М.
 Технический директор _____ Макарова И.М.
 Начальник участка № 2 _____ Трофимов В.В.
 Начальник ОЗ _____ Ашурова Е.С.
 Начальник РЭУ _____ Сальков Е.В.
 Главный энергетик _____ Заставнецкий Н.В.
 Мастер жилого фонда _____ Сильченко З.А.

Примечание: возможна корректировка плана по видам и объемам работ