

**ПЛАН ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА жилого дома по адресу
пр. Ленина дом 26 на 2026 г.**



№ п/п	Вид работ	Ед. Изм.	Объем работ	Подрядчик	Срок исполнения	Примечание
Кровля						
1	Устройство коронки на ливнеприемные воронки на кровле	шт.	7	ООО УК "ЖилСервис"	01.10.2026	Под. № 1-6
2	Частичный ремонт кровли	м2	25	ООО УК "ЖилСервис"	01.10.2026	под. 6 (кв. 143), кв. 83, 52, 99
3	Герметизация вент. шахты	м2	1	ООО УК "ЖилСервис"	01.10.2026	кв. 52
4	Герметизация примыкания ливнеприемной воронки к кровле	м2	2	ООО УК "ЖилСервис"	01.10.2026	под. 6
5	Замена ливнеприемной воронки	шт.	1	ООО УК "ЖилСервис"	01.10.2026	под. 6
6	Герметизация балконного козырька	м2	6	ООО УК "ЖилСервис"	01.10.2026	кв. 53
Места общего пользования						
7	Ремонт мусороприемных клапанов с устройством уплотнителя	шт.	10	ООО УК "ЖилСервис"	31.12.2026	Под. № 1,3,4,5,6
8	Замена мусороприемных клапанов	шт.	1	ООО УК "ЖилСервис"	13.03.2026	3 под.
9	Устранение высколов на стенах	м2	607	ООО УК "ЖилСервис"	31.12.2026	Под. № 1
10	Замена почтовых ящиков	сек.	5	ООО УК "ЖилСервис"	31.12.2026	Под. № 5
Придомовая территория						
11	Ямочный ремонт проезжей части	м2	3,5	ООО УК "ЖилСервис"	01.10.2026	дворовой фасад
12	Посев травы	м2	15	ООО УК "ЖилСервис"	01.07.2026	
13	Устранение провала на тротуаре	м2	1,6	ООО УК "ЖилСервис"	01.10.2026	4 под.
14	Восстановление бордюрного камня	м.пог.	2	ООО УК "ЖилСервис"	01.10.2026	2 под.
Фасад						
15	Восстановление керамической плитки фасада	м2	7,2	ООО УК "ЖилСервис"	01.06.2026	
16	Утепление конструктива (диффузионный шов)	м. пог.	8	ООО УК "ЖилСервис"	01.10.2026	кв. 89
17	Герметизация примыков	м. пог.	12	ООО УК "ЖилСервис"	01.10.2026	
18	Утепление конструктива	м2	21,48	ООО УК "ЖилСервис"	30.08.2026	кв. 14, 8, 33, 89, 40
19	Восстановление отмостки	м2	2	ООО УК "ЖилСервис"	01.10.2026	Планты
Сантехника						
20	Замена отсекающих кранов ТС	шт.	3	ООО УК "ЖилСервис"	31.12.2026	
21	Замена отсекающих кранов ГВС	шт.	4	ООО УК "ЖилСервис"	31.12.2026	
22	Замена отсекающих кранов ХВС	шт.	3	ООО УК "ЖилСервис"	31.12.2026	

Главный инженер _____ Гасанов Ш.М.
 Технический директор _____ Макарова И.М.
 Начальник участка № 1 _____ Кулагина Л.М.
 Начальник ОЗ _____ Алурова Е.С.
 Энергетик _____ Заставянский Н.В.
 Начальник РЭУ _____ Сальков Е.В.
 Мастер жилого фонда _____ Беляева В.В.

Примечание: возможна корректировка плана по видам и объемам работ