

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И
БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА
Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия
человека

по Ханты-Мансийскому автономному округу – ЮГРЕ
Территориальный отдел в г. Сургуте и Сургутском районе
Ул. Республики, 75/1 г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ – ЮГРА, Тюменская область, 628412
телефон: 8(3462) 24-60-77 факс: 8(3462) 23-03-80
e-mail: to_7@xmao.ru
ОКПО 76830253, ОГРН 1058600003681, ИНН/КПП 8601024794/860101001

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 136
о назначении административного наказания.

г. Сургут, ХМАО,
ул. Республики, 75/1

«02» апреля 2015 года

И.о. начальника ТОУ Роспотребнадзора по ХМАО-Югре, заместитель главного государственного санитарного врача в г. Сургуте и Сургутском районе Юрий Владимирович Хоменок рассмотрев дело об административном правонарушении в отношении должностного лица:

Ольга Викторовна Панкевич

Национальность: украинка

Дата рождения: 07.11.1955

Пол жен.

Место рождения:

Гор. Сумы Украинской ССР

Гражданство РФ

Образование: средне - специальное

Семейное положение: разведена

На иждивении: нет

Размер дохода (оклад) 25 000 руб.

Место работы и должность: старший мастер ООО УК «ЖилСервис»

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия: 6704 № 295503

дата выдачи: 06.05.2004

Кем выдан: ГОМ -3 УВД г. Сургута Ханты-Мансийского автономного округа Тюменской области

Зарегистрированный по адресу: ХМАО - Югра, г. Сургут, пр. Комсомольский, д. 12, кв. 29

Проживающего по адресу: ХМАО - Югра, г. Сургут, пр. Комсомольский, д. 12, кв. 29

Привлекался ли ранее к административной (уголовной) ответственности: нет

О совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст. 14.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

УСТАНОВИЛ:

31.03.2015 в 16 часов 00 минут в связи с обращением (входящий номер 121-ж от 19.03.2015) на ненадлежащую уборку придомовой территории жилого дома № 11 «А» по улице Сибирская города Сургута, в части снега и несвоевременный вывоз снега, была проведена внеплановая проверка в отношении Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ЖилСервис» установлено:

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ЖилСервис» управляет жилым домом № 11 «А» по улице Сибирская города Сургута на основании договора управления многоквартирным домом №1/11А от 11.03.2014.

В соответствии п. 1.7. договора управления многоквартирным домом №1/11А от 11.03.2014 целью настоящего договора является обеспечение благоприятных и безопасных условий

проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в таком доме и собственникам нежилых помещений.

Уборка территории жилого дома № 11 «А» по улице Сибирская города Сургута управляющей компанией осуществляется не ежедневно (на придомовой территории кучи снега - фотографии прилагаются), что является нарушением требований п. 2.11. СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно - эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» (*«Уборка территории должна проводиться ежедневно, включая в теплое время года - полив территории, в зимнее время - антигололедные мероприятия (удаление, посыпание песком, антигололедными реагентами и другое).»*)

В соответствии приложения №3 к договору управления многоквартирным домом от 11.03.2014 состав и периодичность работ и услуг по содержанию и текущему ремонту оборудования и конструктивных элементов многоэтажного дома:

- Уборка придомовой территории - 1 раз в сутки, однако на момент проверки на территории жилого дома были кучи снега толщиной более 2 метров – фотографии прилагаются
- Подметание территории в дни без снегопада, подметание свежеснеженного и наносного снега толщиной до 2 см – 1 раз в сутки, однако на момент проверки на территории жилого дома были кучи снега толщиной более 2 метров – фотографии прилагаются

, что является нарушением п. 2.11. СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно - эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» (*«Уборка территории должна проводиться ежедневно, включая в теплое время года - полив территории, в зимнее время - антигололедные мероприятия (удаление, посыпание песком, антигололедными реагентами и другое).»*)

Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ЖилСервис» не представлен договор на услуги вывоза снега (в частности талоны, накладные).

В соответствии с п. 1 «г» должной инструкции старшего мастера О.В. Панкевич осуществляет следующие функции: контролирует планирование, исполнение и качество выполняемых работ по уборке территории, санитарному содержанию домов и вывозу мусора, снега с территории (в т.ч. по работам подрядных организаций).

Следовательно, в действиях должностного лица О.В. Панкевич имеется состав административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.14.4. КоАП РФ.

Учитывая, что у **должностного лица О.В. Панкевич** имелась возможность для *соблюдения законодательства о защите прав потребителей*, данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению, то есть должностное лицо **О.В. Панкевич** совершило правонарушение, предусмотренное **ч.1 ст.14.4. КоАП РФ Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, как продажа товаров, не соответствующих образцам по качеству, выполнение работ либо оказание населению услуг, не соответствующих требованиям нормативных правовых актов, устанавливающих порядок (правила) выполнения работ либо оказания населению услуг.**

Согласно статьи 26.2. КоАП РФ доказательствами по делу об административном правонарушении являются любые фактические данные, на основании которых судья, орган, должностное лицо, в производстве которых находится дело, устанавливают наличие или отсутствие события административного правонарушения, виновность лица, привлекаемого к административной ответственности, а также иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела. Эти данные устанавливаются протоколом об административном правонарушении, иными протоколами, предусмотренными настоящим Кодексом, объяснениями лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, показаниями потерпевшего, свидетелей, заключениями

эксперта, иными документами, а также показаниями специальных технических средств, вещественными доказательствами.

Смягчающие и отягчающие обстоятельства не установлены. О дате, времени и месте рассмотрения дела об административном правонарушении должностное лицо **Ольга Викторовна Панкевич** уведомлено надлежащим образом.

ПОСТАНОВИЛ:

Признать должностное лицо **Ольга Викторовна Панкевич** виновной в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст. 14.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и назначить наказание в виде административного 3000 (Три Т.Р.) рублей.

Р/С 4010181090000010001 в РКЦ г. Ханты-Мансийска, БИК 047162000, ОКТМО 71876000. КБК 141 116 90020 02 6000 140, ИНН получателя 8601024794, КПП получателя 860101001

Получатель: Управление Федерального казначейства по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (Управление Роспотребнадзора по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре).

Неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный настоящим Кодексом, влечет наложение штрафа в **двукратном размере** суммы неуплаченного административного штрафа, либо административный арест на срок до 15 суток (ст. 20.25 КоАП РФ).

Постановление может быть обжаловано в течение десяти дней со дня вручения или получения копии постановления (ст. 30.3 КоАП РФ).

Должностным лицом, гражданином – в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу, либо в районный суд по месту рассмотрения дела (ч.1 ст.30.1 КоАП РФ).

Копию документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, лицо, привлеченное к административной ответственности, направляет судье, в орган, должностному лицу, вынесшему постановление.

Квитанцию об оплате предоставить в ТОУ Роспотребнадзора по ХМАО-Югре в г. Сургуте и Сургутском районе по адресу: г. Сургут, ул. Республики, 75/1 или по факсу 230-380 с последующим предоставлением подлинника документа об оплате штрафа.

Постановление мне объявлено « » _____ 2015 года _____ ()

Копию постановления по делу о назначении административного наказания получил(а)

« » _____ 2015 год _____ ()

Взыскатель:

Срок предъявления к исполнению:

Государство

2 (Два) года – ч.7, ст.21.6 ФЗ от 02.10.07 № 229-ФЗ

И.о. начальника ТОУ Роспотребнадзора
по ХМАО-Югре в г. Сургуте и Сургутском районе



Ю.В. Хоменок