

Согласовано:
Главный инженер ООО УК "ЖилСервис"

И.С. Якунин
2019г.

Утверждаю:
Генеральный директор ООО УК "ЖилСервис"

В.А. Кульба
2019г.

ПЛАН ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА жилого дома по адресу ул. Югорская 42 на 2019г.

№ п/п	Вид работ	Ед. Изм.	Объем работ	Подрядчик	Срок исполнения	Примечание	Фактическое исполнение	Стоимость работ	Подпись
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Ремонт фасада здания									
1	замена железного швеллера для колысок на более широкий	шт.	2	ООО УК "ЖилСервис"	15.06.2019	центр. вход			
2	Утепление наружных стен	м2	2,5	ООО УК "ЖилСервис"	30.06.2018	кв. №42 (с привлечением промышл. альпинистов)			
Кровля									
3	Ремонт прорывания кровли к стене вентиляхты	м2	23	ООО УК "ЖилСервис"	30.06.2019				
Места общего пользования									
4	герметизация парапета балкона	м.п.	8,2	ООО УК "ЖилСервис"	31.07.2019	3,4 этаж			
5	покраска входных/тамбурных дверей	м2	13	ООО УК "ЖилСервис"	31.07.2019				
6	частичн. косметич. ремонт стен и потолка	м2	97,6	ООО УК "ЖилСервис"	31.07.2019	тамбур, 1 этаж			
7	косметич. ремонт потолка в помещении консьержной	м2	6	ООО УК "ЖилСервис"	31.07.2019	санузел			
Придомовая территория									
8	Восстановление асфальтного покрытия	м2	10,5	ООО УК "ЖилСервис"	30.06.2019	перед центр. входом			
9	устройство ограждения высотой до 1 м	м.п.	80	ООО УК "ЖилСервис"	31.07.2019	перед подъездами			
Внутренняя система ТС									
10	Демонтаж, монтаж запорной арматуры ДУ 15	шт.	6	ИП Николайчук Н.Н.	20.08.2019				
11	Демонтаж, монтаж запорной арматуры ДУ 25	шт.	4	ИП Николайчук Н.Н.	20.08.2019				
12	Восстановление теплоизоляции труб	м.п.	37	ИП Николайчук Н.Н.	20.08.2019				
13	Текущий ремонт теплообменников ИТП (промывка, чистка, гидроиспытание)	шт.	4	ИП Демидец О.В.	20.08.2019				
14	Текущий ремонт насосного оборудования ИТП	шт.	2	ИП Демидец О.В.	20.08.2019				
15	Текущий ремонт запорной арматуры ИТП ДУ 50	шт.	4	ИП Демидец О.В.	20.08.2019				
16	Снятие, проверка, установка общедомовых узлов учета ГВС	шт.	1	ИП Демидец О.В.	20.08.2019				
17	Снятие, проверка, установка общедомовых узлов учета ТС	шт.	1	ИП Демидец О.В.	20.08.2019				
18	Промывка и опрессовка внутренней системы ТС	м.	610	ИП Демидец О.В.	20.08.2019				
Наружная система ТС									
19	Промывка и опрессовка наружных сетей ТС	м.п.	85,3	ИП Демидец О.В.	20.08.2019				

№ п/п	Вид работ	Ед. Изм.	Объем работ	Подрядчик	Срок исполнения	Примечание	Фактическое исполнение	Стоимость работ	Подпись
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
20	Текущий ремонт запорной арматуры в ТК	шт.	2	ИП Демидец О.В.	20.08.2019				
Внутренняя система ХВС									
21	Демонтаж, монтаж запорной арматуры ДУ 15	шт.	6	ИП Николайчук Н.Н.	20.08.2019				
22	Демонтаж, монтаж запорной арматуры ДУ 25	шт.	4	ИП Николайчук Н.Н.	20.08.2019				
23	Снятие, проверка, установка общедомовых узлов учета	шт.	1	ИП Демидец О.В.	20.08.2019				
Наружная система ХВС									
24	Промывка наружных сетей ХВС	м.	85,3	ИП Демидец О.В.	20.08.2019				
Система электроснабжения и слаботочная система									
25	Замена светильников	шт.	15	ООО УК "ЖилСервис"	31.06.2019				

Технический директор

Ахметов В.А.

Заместитель главного инженера

Селезнев Е.С.

Начальник по эксплуатации и ремонту

Иванюк А.Л.

Инженер энергетик

Сыроватский К.Н.

Инженер ПТО

Сигута А.Е.

Инженер по вентиляции

Дорофеев В.Г.

ИП Николайчук Н.Н.

ИП Николайчук Н.Н.

мастер жилого фонда

Ковальчук Н.В.

Примечание: возможна корректировка плана по видам и объемам работ