


Утверждаю:
 Генеральный директор
 ООО «ЖилСервис»

 В.А.Кульба
 2020г.

План мероприятий
 по энергобережению в жилых домах находящихся в управлении ООО УК «ЖилСервис»

№п/п	Именованние мероприятий	№ Ед. изм.	Кол-во	По необходимости										Отв. за исполнение	Исполнитель	Срок исполнения	Эффективность от проведения мероприятий				
				Ленина 26	Сибирская 11а	Маяковского 9/2	Югорская 40	Югорская 42	Есенина 10	Есенина 12	Есенина 14	Есенина 16	Вербный 2					И.Каролинского 8	Университетская 5		
1	Провести промывку внутренних систем отопления жилых домов	Сист	12	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	Инж.т/техн	ИП Николайчук	3кв	Улучшение теплотехнических характеристик оборудования. Экономия тепла
2	Провести текущий ремонт и ревизию оборудования ИТП и АУУ	Шт.	16	3	2	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	Инж.т/техн	ИП Демидец	3кв	Экономия т/энергии
3	Провести гос поверку ОДПУ по теплу	шт	13	3	2	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	Инж.т/техн	ИП Демидец	3кв	Экономия т/энергии
4	Контроль за работой оборудования систем отопления, ИТП, АУУ, соответствии с нормативными документами	дом	12	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	Инж.т/техн	ИП Демидец	пост оян но	Экономия т/энергии
5	Провести обследование состояния изоляции общедомовых трубопроводов системы отопления и выполнить её ремонт	м/п	190	19	17	25	12	14	8	8	16	8	8	8	40	15	15	Инж.т/техн	ИП Николайчук	3 кв.	Экономия т/энергии
6	Проведение обследования состояния ИТП тепла у собственников помещений, выявление неисправных, выдача предписаний на поверку и замену	шт.	49	6	2	17	24											Инж.т/техн	ИП Демидец	пост оян но	Экономия расходов т/энергии ОДН
7	Восстановление утепления наружных стен жилых домов	м 2																Мастер р жили фонда	Мастер жифонда	пост оян но	Экономия т/энергии
8	Провести частичную замену оборудования общедомовых узлов учета т/энергии, ГВС, ХВС	шт	2	1	1	1												Инж.т/техн	ИП Демидец	1—4 кв.	Экономия т/энергии
9	Провести режимную наладку оборудования ИТП	шт	6						2	2	2	2	2					Инж.т/техн	ООО «Термокомсервис»	1—4 кв	Улучшение теплотехнических характеристик оборудования. Экономия тепла
10	Рекомендовать собственникам помещений при проведении ремонта сантехнического	дом	12	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	Инж.т/техн	Мастер	пост	Экономия т/энергии

	оборудования, устанавливать терморегулирующие клапаны на отопительные приборы																			ик	жилфонда	оан но	
11	Определить работу повысительных насосов ХВС, обеспечить давление воды в соответствии с требованиями пост. пр-ва №354	дом	4	1	1	1	1													Инж.т./техн ик	ИП Демидец О.В.	пост оан но	Экономия воды за счёт рационального расхода
12	Проведение обследования состояния ИПУ ХВС, ГВС у собственников помещений, выявление неисправных, выдача предписаний на поверку и замену	дом	30	1	1	10	10	1	1	1	1	1	1	1	1	1				Инж.т./техн ик	Контролер	пост оан но	Экономия воды за счёт уменьшения потребления
13	Рекомендовать собственникам помещений при проведении ремонта сантехнического оборудования, устанавливать экономичные модели смесителей и душевых головок	дом	12	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1					Инж.т./техн ик	Инж.т./техник	пост оан но	Экономия воды за счёт рационального расхода
14	Рекомендовать собственникам помещений установить двухтарифные эл. счётчики вместо однотарифных	дом	12																	Инж .энергетик	Инж .энерге тик	пост оан но	Экономия эл.энергии
15	Замена устаревших светильников в местах общего пользования на экономичные	Пл.	72	11	8	8	8	8	8	3	2	2	2	2	6	12				Инж .энергетик	Инж .энергетик	1— 4 кв.	Экономия эл.энергии
16	Установка энергооборудующих ламп взамен ламп накаливания в местах общего пользования	шт	269	17	20	18	20	10	9	6	4	4	4	4	20	30				Инж .энергетик	Инж .энергетик	пост оан но	Экономия эл.энергии

Главный инженер:

Инженер ПТО

Инж. энергетик:

Ш.М.Гасанов

А.Е.Сигута

К.Н.Сыровагаский

