

Размер платы за услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, согласно

постановлению Администрации города Сургута №141 от 15.01.2020 (в ред. постановления Администрации города № 7024 от 07.10.2020)

ул. Иосифа Каролинского 8
Вводится с 01.01.2021 года

№ п/п	Вид услуг	Ед.изм.	Размер платы в месяц
	Этажность		10
	Тип дома		кирпичный
	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	руб./м2	35,43
	в том числе :		
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (1) в том числе подвалов	руб/м2	6,28 0,13
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов (1)	руб/м2	1,12
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления (1)	руб/м2	0,14
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов (1)	руб/м2	1,15
5	При наличии внутридомовых систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения (1)	руб/м2	2,96
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания наружных сетей тепловодоснабжения (1)	руб/м2	0,33
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания коллективных (общедомовых) приборов учета холодной воды (1)	руб/м2	0,11
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии (1)	руб/м2	0,33
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания автоматизированных узлов управления (1)	руб/м2	0,52
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование) (1)	руб/м2	0,45
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания наружных сетей электроснабжения (1)	руб/м2	0,01
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии (1)	руб/м2	0,04
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) (1)	руб/м2	5,63
14	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (1)	руб/м2	6,97
15	Работы, выполняемые ручным способом в холодный и теплый периоды года (1)	руб/м2	2,69
16	Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года (1)	руб/м2	1,29
17	Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации МКД (1)	руб/м2	0,38
18	Организация накопления отходов I – IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организацию, имеющую лицензию (1)	руб/м2	0,17
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления (1)	руб/м2	0,81
20	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания (1)	руб/м2	1,11
21	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным, жилым домом (2)	руб/м2	2,94

(1) в соответствии с "Минимальным перечнем работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме", утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 и приложением ____ к договору управления.

(2) в соответствии с "Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами", утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 и приложением ____ к договору управления