

### Размер платы

**за содержание и текущий ремонт для собственников ЖИЛЫХ и ВСТРОЕННЫХ помещений для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирного дома**

**по ООО УК "ЖилСервис"  
 ул. Иосифа Каролинского 8**

(разработан на основании Постановления Администрации города № 6382 от 15.09.2013 года  
 Приложение № 17) и Приказ РСТ № 100-нп от 27.11.2012 года.

№ п/п	Вид услуг	Ед.изм.	Размер платы
	<b>Этажность</b>		<b>10</b>
	<b>Тип дома</b>		<b>кирпичный</b>
	<b>Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./м2</b>	<b>31,82</b>
	<b>в том числе :</b>		
1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов)	руб/м2	4,83
2	Содержание крыш	руб/м2	0,62
3	Содержание подвалов	руб/м2	0,11
4	Содержание мусоропроводов	руб/м2	0,98
5	Содержание систем вентиляции (дымоудаление)	руб/м2	0,13
6	Содержание индивидуальных тепловых пунктов	руб/м2	1,04
7	Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения	руб/м2	1,44
8	Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	руб/м2	0,98
9	Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование)	руб/м2	0,37
10	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета		
10.1	Холодной воды	руб/м2	0,09
10.2	Горячей воды	руб/м2	0
10.3	Тепловой энергии	руб/м2	0,29
10.4	Электрической энергии	руб/м2	0,02
11	Содержание автоматизированных узлов управления (учета)	руб/м2	0,47
12	Содержание наружных сетей электроснабжения	руб/м2	0,01
13	Содержание наружных сетей тепловодоснабжения	руб/м2	0,30
14	Содержание и ремонт лифта (лифтов)	руб/м2	4,92
15	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	руб/м2	5,93
16	Уборка придомовой территории ручным способом в (холодный и теплый период времени)	руб/м2	2,29
17	Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года	руб/м2	1
18	Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома (детские и спортивные площадки, хозяйственные площадки, площадки для выгула домашних животных, малые архитектурные формы, игровое спортивное оборудование, скамейки, урны и иные виды оборудования и оформления, используемые как составные части благоустройства многоквартирного дома)	руб/м2	0,37
19	Обеспечение вывоза твердых отходов		
19.1	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора)	руб/м2	1,42

№ п/п	Вид услуг	Ед.изм.	Размер платы
19.2	Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию	руб/м2	0,15
20	Содержание систем автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления	руб/м2	0,69
21	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	руб/м2	0,9
22	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	руб/м2	2,47
22.1	<i>Содержание паспортной службы</i>	руб/м2	0,34
22.2	<i>Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги</i>	руб/м2	0,58