

**Размер платы  
 за содержание и текущий ремонт для собственников ЖИЛЫХ и ВСТРОЕННЫХ  
 помещений для обеспечения надлежащего содержания общего имущества  
 многоквартирного капитального дома  
 по ООО УК "ЖилСервис"  
 ул. Югорская 40**

(разработан на основе протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного  
 капитального дома)

№ п/п	Вид услуг	Ед.изм.	Размер платы
	Этажность		9
	Тип дома		кирпичный
	<b>Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>руб./м2</b>	<b>33,11</b>
	<b>в том числе :</b>		
1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий	руб/м2	2,11
2	Содержание крыш	руб/м2	0,59
3	Содержание подвалов	руб/м2	0,13
4	Содержание мусоропроводов	руб/м2	1,23
5	Содержание систем вентиляции (дымоудаление)	руб/м2	0
6	Содержание индивидуальных тепловых пунктов	руб/м2	2,48
7	Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения	руб/м2	1,58
8	Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	руб/м2	0,78
9	Содержание внутридомовой системы электрооборудования	руб/м2	0,42
10	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета		
10.1	Холодной воды	руб/м2	0,18
10.2	Горячей воды	руб/м2	0
10.3	Тепловой энергии	руб/м2	1,17
10.4	Электрической энергии	руб/м2	0,00
11	Содержание автоматизированных узлов управления (учета)	руб/м2	0,00
12	Содержание наружных сетей электроснабжения	руб/м2	1,06
13	Содержание наружных сетей тепловодоснабжения	руб/м2	0,33
14	Содержание и ремонт лифта (лифтов)	руб/м2	5,69
15	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	руб/м2	5,22
16	Уборка придомовой территории ручным способом в (холодный и теплый период времени)	руб/м2	3,79
17	Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года	руб/м2	1,0

№ п/п	Вид услуг	Ед.изм.	Размер платы
18	Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома (детские и спортивные площадки, хозяйственные площадки, площадки для выгула домашних животных, малые архитектурные формы, игровое спортивное оборудование, скамейки, урны и иные виды оборудования и оформления, используемые как составные части благоустройства многоквартирного дома)	руб/м2	0
19	Обеспечение вывоза твердых отходов		
19.1	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора)	руб/м2	1,12
19.2	Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию	руб/м2	0,33
20	Содержание систем автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления	руб/м2	0
21	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	руб/м2	0,81
22	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	руб/м2	2,29
22.1	<i>Содержание паспортной службы</i>	<i>руб/м2</i>	<i>0,37</i>
22.2	<i>Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги</i>	<i>руб/м2</i>	<i>0,62</i>
23	Освещение мест общего пользования	руб/м2	0,33
24	Содержание чердака	руб/м2	0,15
25	Содержание паспортной службы	руб/м2	0,32