

Согласовано:
 Главный инженер ООО УК "ЖилСервис"

И.С. Якунин
 2019г.

Утверждаю:
 Генеральный директор ООО УК "ЖилСервис"

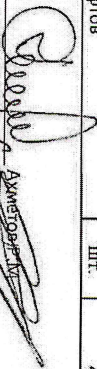
В.А. Кульба
 2019г.

ПЛАН ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЖИЛОГО ДОМА по адресу ул. Югорская 40 на 2019г.

№ п/п	Вид работ	Ед. Изм.	Объем работ	Подрядчик	Срок исполнения	Примечание	Фактическое исполнение	Стоимость работ	Подпись
Ремонт фасада здания									
1	Монтаж решетки воздухообмена (0,7х0,5м)	шт.	1	ООО УК "ЖилСервис"	30.06.2019	подвал			
2	замена железного швеллера для козырек на более широкий	шт.	3	ООО УК "ЖилСервис"	30.06.2019	под-д №1, 3			
3	оштукатуривание + покраска балконной плиты	шт./м2	4/12	ООО УК "ЖилСервис"	30.06.2019	под-д №1-д, 2-е этажи			
4	оштукатуривание + покраска надподъездного козырька	м2	5	ООО УК "ЖилСервис"	30.06.2019	под-д №4			
5	замена аншлага на фасаде МКД	шт.	1	ООО УК "ЖилСервис"	30.06.2019	со стороны МКД ул. Югорская д.40/1			
Места общего пользования									
6	Частичный косметич. ремонт гидроизоляция потолка	м2	2/8	ООО УК "ЖилСервис"	31.07.2019	под-д №1, 4 чердак (протекание)			
7	восстановление напольной керамич. плитки	шт.	10	ООО УК "ЖилСервис"	31.07.2019	под-д №1 (5-6 эт.) под-д №3 (1,3,8 эт.) под-д №4 (1-2 эт.)			
Придомовая территория									
9	Восстановление асфальтного покрытия	м2	21,2	ООО УК "ЖилСервис"	15.08.2019				
10	Устройство клумб	шт.	4	ООО УК "ЖилСервис"	15.08.2019	около под-д №1, 4			
Внутренняя система ТС									
11	Демонтаж, монтаж запорной арматуры ДУ 15	шт.	15	ИП Николайчук Н.Н.	20.08.2019				
12	Демонтаж, монтаж запорной арматуры ДУ 25	шт.	8	ИП Николайчук Н.Н.	20.08.2019				
13	Восстановление теплоизоляции труб	м.п.	48	ИП Николайчук Н.Н.	20.08.2019				
14	Текущий ремонт теплообменников ИТП (промывка, чистка, гидротисплатание)	шт.	4	ИП Демидац О.В.	20.08.2019				
15	Текущий ремонт насосного оборудования ИТП	шт.	2	ИП Демидац О.В.	20.08.2019				
16	Текущий ремонт запорной арматуры ИТП ДУ 50	шт.	8	ИП Демидац О.В.	20.08.2019				
17	Снятие, проверка, установка общедомовых узлов учета ГВС	шт.	1	ИП Демидац О.В.	20.08.2019				
18	Снятие, проверка, установка общедомовых узлов учета ТС	шт.	1	ИП Демидац О.В.	20.08.2019				
19	Промывка и опрессовка внутренней системы ТС	м.	381	ИП Демидац О.В.	20.08.2019				


№ п/п	Вид работ	Ед. Изм.	Объем работ	Подрядчик	Срок исполнения	Примечание	Фактическое исполнение	Стоимость работ	Подпись
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Наружная система ТС									
20	Промывка и опрессовка наружных сетей ТС	м.п.	132	ИП Демидец О.В.	20.08.2019				
21	Текущий ремонт запорной арматуры в ТК	шт.	2	ИП Демидец О.В.	20.08.2019				
Внутренняя система ХВС									
22	Демонтаж, монтаж запорной арматуры ДУ 15	шт.	15	ИП Николайчук Н.Н.	31.08.2019				
23	Демонтаж, монтаж запорной арматуры ДУ 25	шт.	8	ИП Николайчук Н.Н.	31.08.2019				
24	Снятие, поверка, установка общедомовых узлов учета	шт.	1	ИП Демидец О.В.	31.08.2019				
Наружная система ХВС									
25	Промывка наружных сетей ХВС	м.	132	ИП Демидец О.В.	31.08.2019				
Система электрообеспечения и слаботочная система									
26	замена светильников	шт.	5	ООО УК "ЖилСервис"	31.07.2019				
Лифтовое хозяйство									
27	Техническая диагностика лифтов	шт.	4	ООО "Лифтремонт"	по графику				
28	Техническое обслуживание лифтов	шт.	4	ООО "Лифтремонт"	по графику				

Технический директор



Александр А. Иванов

Заместитель главного инженера



Селюзов Е.С.

Начальник по эксплуатации и ремонту Ж/Д



Иванов А.Д.

Инженер энергетик



Сыроватский К.Н.

Инженер ПТО



Силга А.Е.

Инженер по вентиляции



Дорофеев В.Г.

ИП Николайчук Н.Н.



Николайчук Н.Н.

мастер жилого фонда



Ковальчук Н.В.

Примечание: возможна корректировка плана по видам и объемам работ