



ООО "ЭРГОПОЛИС"

СРО-П-019-26082009
628403, Россия, ХМАО-Югра, г. Сургут,
ул. 30 лет Победы, д. 10,
чердак второй-третьей блок ось А-Б; 5-9
+79324085866
ergo.polis@yandex.ru

Заказчик: ООО УК "ЖилСервис"

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Благоустройство дворовой территории жилого дома №1 по ул. Декабристов в г. Сургут

Раздел 2: «Схема планировочной организации земельного участка»

47.2019.ПИР-ПЗУ

Том 2

г. Сургут 2022г.





ООО "ЭРГОПОЛИС"

СРО-П-019-26082009
628403, Россия, ХМАО-Югра, г. Сургут,
ул. 30 лет Победы, д. 10,
чердак второй-третьей блок ось А-Б; 5-9
+79324085866
ergo.polis@yandex.ru

Заказчик: ООО УК "ЖилСервис"

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Благоустройство дворовой территории жилого дома №1 по ул. Декабристов в г. Сургут

Раздел 2: «Схема планировочной организации земельного участка»

47.2019.ПИР-ПЗУ

Том 2

Генеральный директор

Волосников В.П.

г. Сургут 2022г.



СОДЕРЖАНИЕ АЛЬБОМА

Марка	Наименование	Примечание
ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	12 листов
ЭН	Наружное электроосвещение.	6 листов

ВЕДОМОСТЬ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ КОМПЛЕКТА ПЗУ

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные.	ОД
2	План демонтажных работ. Ведомость демонтажных работ.	ПЗУ
3	Разбивочный план благоустройства.	ПЗУ
4	План покрытий и озеленения. Ведомость покрытий. Ведомость озеленения.	ПЗУ
5	План организации рельефа.	ПЗУ
6	План земляных масс. Ведомость объемов земляных масс	ПЗУ
7	План благоустройства территории.	ПЗУ
8	Ведомости малых архитектурных форм. Ведомости обустройства дорог. Схемы понижения бордюра.	ПЗУ
9	Схема расстановки игрового оборудования детской площадки. Звено газонного ограждения ОГ-1.	ПЗУ
10	Конструкции покрытий.	ПЗУ
11	Смотровые колодцы. Искусственная неровность.	ПЗУ
12	Ведомость объемов работ.	ПЗУ

ВЕДОМОСТЬ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ КОМПЛЕКТА ЭН

Лист	Наименование	Примечание
1	План прокладки кабельных линий наружного освещения.	ЭН
1-4	Спецификация оборудования, изделий и материалов	ЭН.С

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
СП 42.13330.2016	«Градостроительство. Планировка и застройка.	
СП 34.13330.2010	«Автомобильные дороги»	
ГОСТ 6665-91	Камни бортовые железобетонные	
ГОСТ 9128-2013	Смеси асфальтобетонные дорожные, смеси асфальтобетонные, полимерасфальтобетонные, асфальтобетон, полимерасфальтобетон для автомобильных дорог и аэродромов. Технические условия	
	Прилагаемые:	
Приложение 1	Топографический план М1:500, выполненный в 2019г.	

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Настоящий проект разработан на основании:

- задания на проектирование;
- технического задания;
- топографической съемки М 1:500, выполненной в 2019г.

2. Система координат местная. Система высот Балтийская.

3. Настоящий проект благоустройства дворовой территории жилого дома №1 по ул. Декабристов в г. Сургут разработан в соответствии с требованиями экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Подъезд к жилому дому существующий, осуществляется по проездам с ул. Декабристов. Организация рельефа решена в соответствии с технологическими, строительными и санитарными требованиями. При решении организации рельефа за исходные отметки приняты отметки существующего рельефа. Минимальные продольные уклоны для асфальтовых покрытий приняты 5%. Отвод поверхностных вод осуществляется открытым способом по проездам с дальнейшим отводом по проездам на ул. Декабристов.

4. Проектом благоустройства предусматривается:

- замена покрытия дорожного полотна;
- устройство площадок для гостевой парковки автомобилей;
- устройство тротуаров;
- устройство пешеходных дорожек;
- устройство площадки отдыха;
- устройство детской площадки;
- устройство газонного ограждения;
- установка скамеек, урн, велопарковок;
- восстановление и устройство газонного покрытия;
- установка опор освещения.

5. До начала производства земляных работ пригласить на место представителей служб эксплуатации инженерных коммуникаций в данном районе и получить разрешение в установленном порядке.

6. Перечень видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:

- устройство земляного полотна тротуаров, дорожек, проездов, щебеночного, песчаного оснований;
- укладка растительного грунта.

7. Мероприятия по обеспечению доступности для маломобильных групп населения:

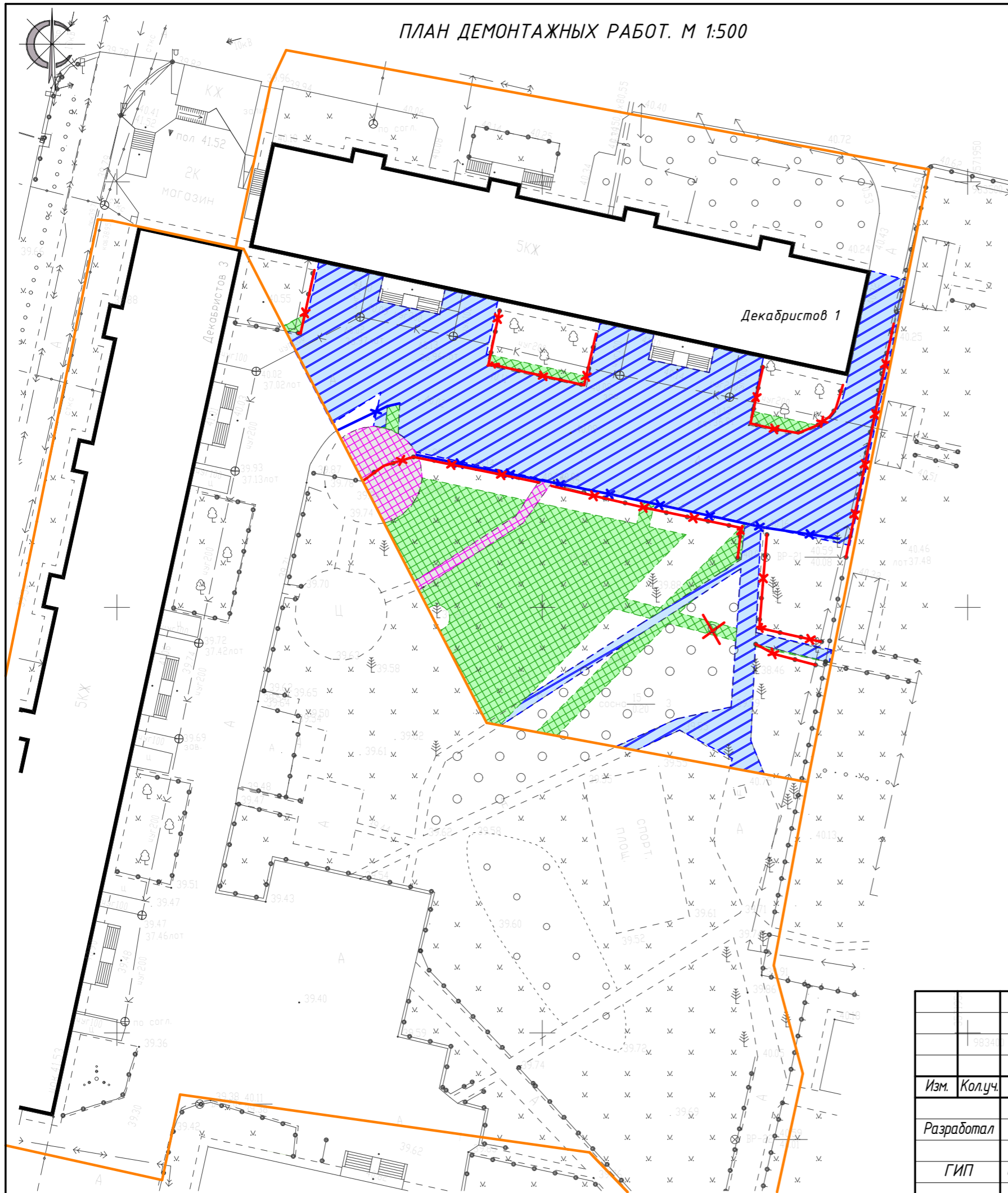
- все пути передвижения инвалидов имеют твердое асфальтобетонное покрытие;
- в местах сопряжения пешеходных путей с проездом предусмотрены безбарьерные зоны (бордюрные съезды);
- перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью (перепад высот на бордюрных съездах) не превышает 0,015 м.;
- места парковок обозначены разметкой и дорожным знаком со специальным символом.

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ.

№ п.п	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
1	Площадь земельного участка	м ²	4767.0	
2	Площадь твердых покрытий	м ²	1834.0	
3	Площадь озеленения	м ²	900.0	

						4.7.2019.ПИР-ОД			
						Благоустройство дворовой территории жилого дома №1 по ул. Декабристов в г. Сургут			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Булдакова			<i>МБ</i>		Планировочная схема земельного участка	П	1	12
ГИП	Солодовник			<i>В.С.</i>			Содержание	ООО "ЭРГОПОЛИС"	


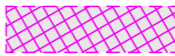





ПЛАН ДЕМОНТАЖНЫХ РАБОТ. М 1:500





ВЕДОМОСТЬ ДЕМОНТАЖНЫХ РАБОТ.

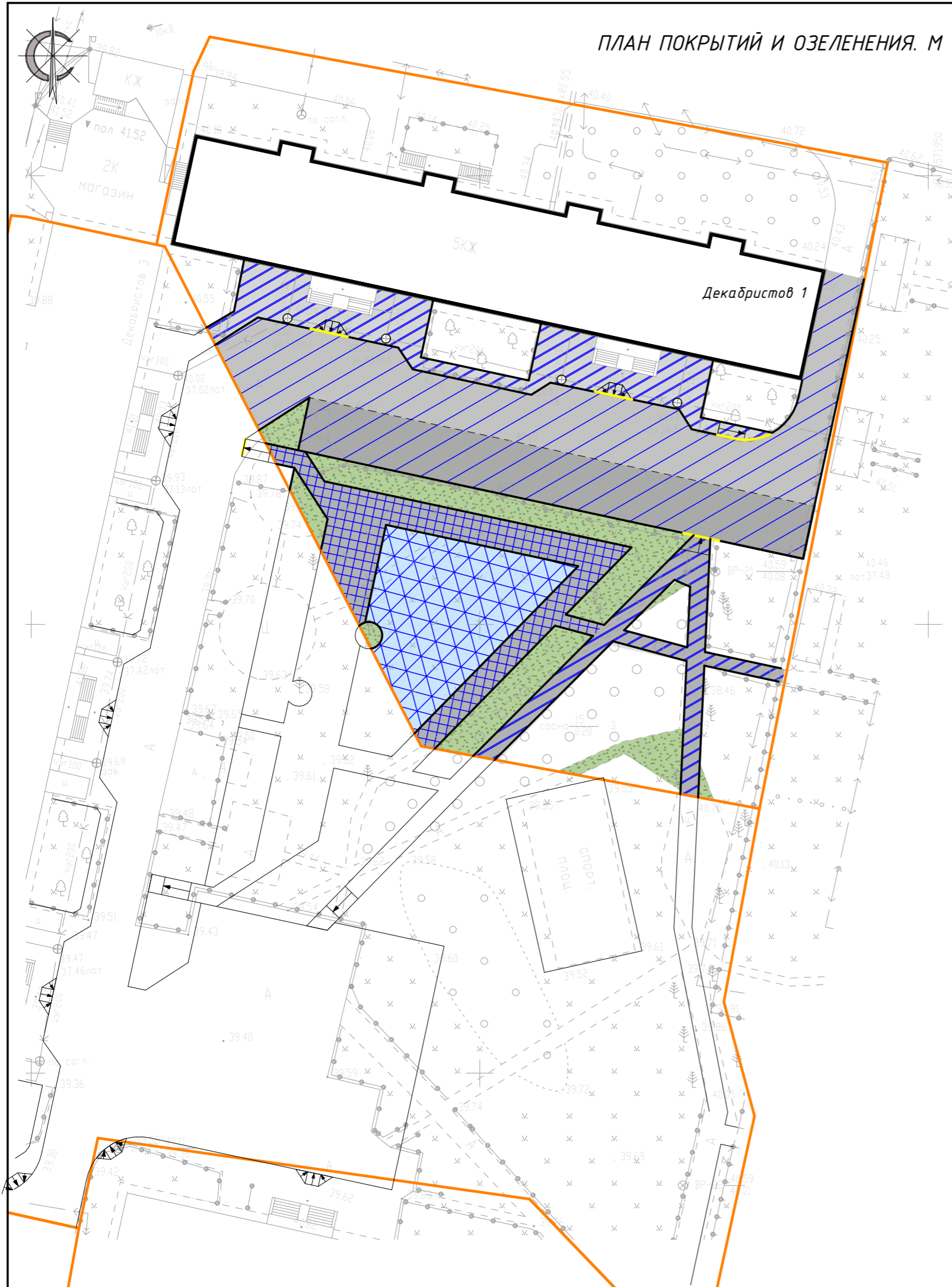
Поз.	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Демонтаж асфальтобетонного покрытия (Н=0.15м)	м ²	1 237.0
2	Демонтаж цементного покрытия (Н=0.15м)	м ²	597.0
3	Срезка растительного грунта (Н=0.15м)	м ²	691.0
4	Демонтаж бортового камня	п.м.	59.0
5	Демонтаж газонного ограждения	п.м.	155.0
6	Демонтаж игрового оборудования (песочный дворик)	шт.	1
7	Демонтаж игрового оборудования (стойки для качелей)	шт.	2
8	Демонтаж игрового оборудования (игровой комплекс "Машина")	шт.	1
9	Демонтаж спортивного оборудования (скамья с упором)	шт.	1
10	Вырубка деревьев	шт.	1

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - демонируемое асфальтобетонное покрытие
-  - демонируемое цементное покрытие
-  - срезка грунта
-  - демонтаж бортового камня
-  - демонтаж газонного ограждения
-  - граница земельного участка
-  - вырубка деревьев

						47.2019.ПИР-ПЗУ			
						Благоустройство дворовой территории жилого дома №1 по ул. Декабристов в г. Сургут			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Планировочная схема земельного участка	Стадия	Лист	Листов
							П	2	
Разработал	Булдакова					План демонтажных работ. М 1:500	ООО "ЭРГОПОЛИС"		
ГИП	Солодовник								

ПЛАН ПОКРЫТИЙ И ОЗЕЛЕНЕНИЯ. М 1:500.



ВЕДОМОСТЬ ПОКРЫТИЙ.

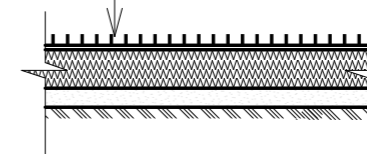
Поз.	Наименование площадок	Обозначение на плане	Тип	Площадь покрытий, м ²	БОРДЮР из бортового камня	
					тип	кол-во, м.п.
1	Проезды (асфальтобетон)		1	586.0	БР-300.30.15	98.0
2	Парковки (асфальтобетон)		1	363.0	БР-300.30.15	73.0
3	Тротуары (асфальтобетон)		2	233.0	БР-100.20.8	47.0
4	Пешеходные дорожки (асфальтобетон)		2	158.0	БР-100.20.8	151.0
5	Пешеходные дорожки, площадка (тротуарная плитка)		4	285.0	БР-100.20.8	100.0
6	Детская площадка (резиновая плитка)		3	290.0	БР-100.20.8	64.0

ВЕДОМОСТЬ ОЗЕЛЕНЕНИЯ.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Примечание
1		Устройство газонного покрытия	251.0 м ²	

УСТРОЙСТВО ПОСЕВНОГО ГАЗОНА

Газон посевной, 30-50 г/м²
 Плодородный грунт - h=0.15 м
 Песок среднезернистый - h= 0.05 м
 Местный грунт



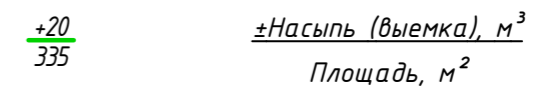
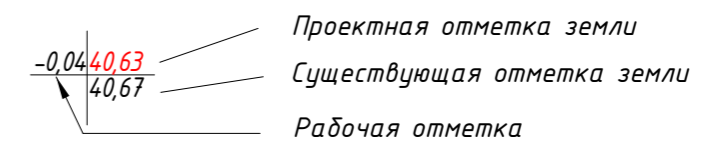
						47.2019.ПИР-ПЗУ			
						Благоустройство дворовой территории жилого дома №1 по ул. Декабристов в г. Сургут			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Планировочная схема земельного участка	Стадия	Лист	Листов
							П	4	
Разработал	Булдакова					План покрытий и озеленения. М 1:500. Ведомость покрытий. Ведомость озеленения.	ООО "ЭРГОПОЛИС"		
ГИП	Солодовник								

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

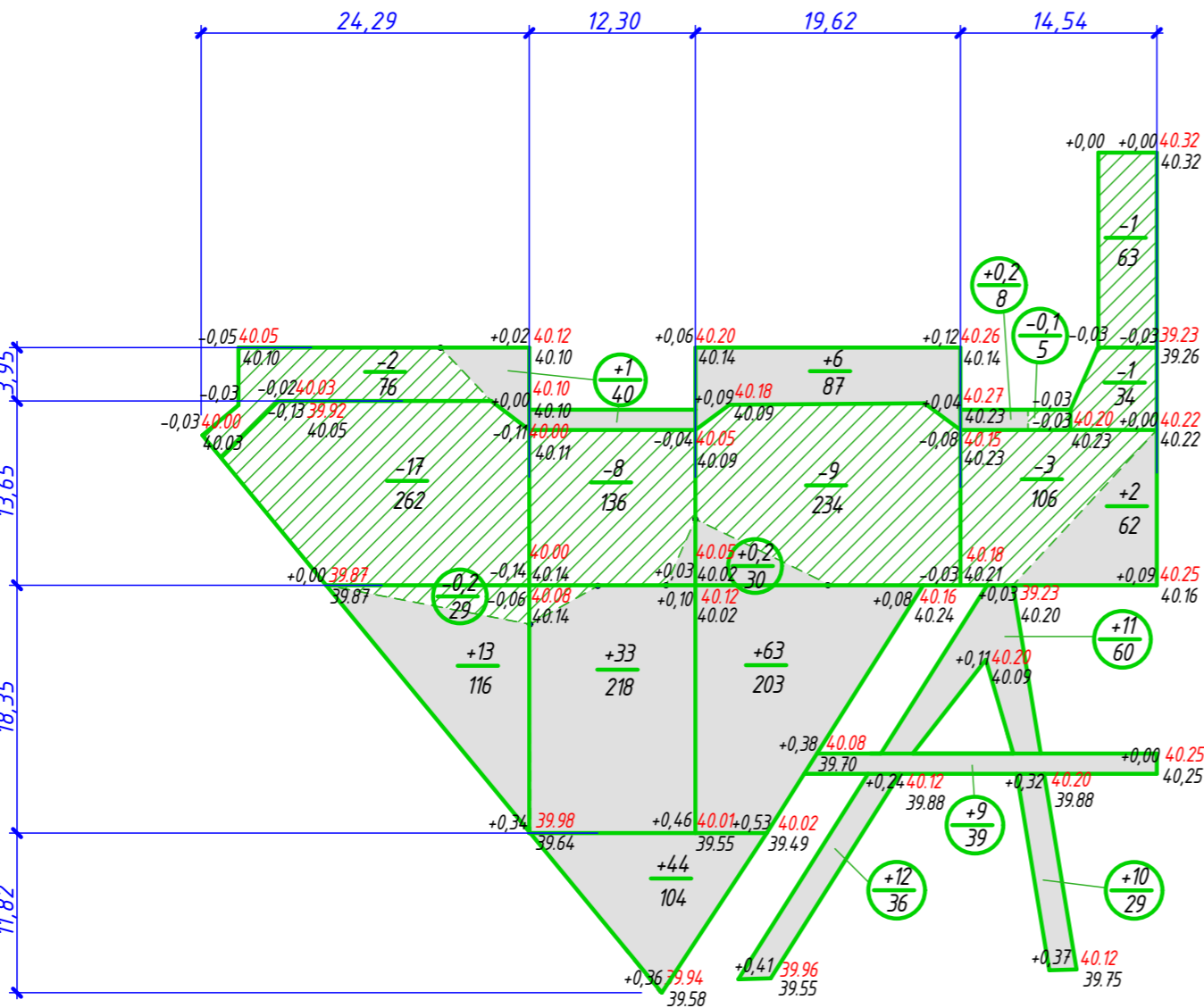
Наименование работ и объемов грунта	Количество, м ³	
	Насыпь (+)	Выемка (-)
1. Грунт планировки территории	204,4	41,3
2. Вытесненный грунт, в т.ч. при устройстве:	-	(283)
а) подземный частей зданий (сооружений)	-	-
в) корыта автодорожных покрытий, тротуаров	-	(283)
г) плодородной почвы на участках озеленения	-	-
3. Поправка на уплотнение	к1.1	-
4. Всего пригодного грунта	224,84	324,3
5. Избыток пригодного грунта	99,46	-
6. Плодородный грунт, всего, в т.ч.:	-	-
а) используемый для озеленения территории	-	-
б) избыток плодородного грунта	-	-
7. Итого перерабатываемого грунта	324,3	324,3

1. Вытесненный грунт при устройстве корыта дорожных одежд указан с учетом вычета объема демонтируемого верхнего слоя существующего твердого покрытия и с вычетом объема срезанного грунта.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Участок на котором производится выемка грунта



Итого, м ³	Насыпь (+)					Всего, м ³
	13	78	81,2	32,2	204,4	
Выемка (-)	19,2	8	9	5,1	41,3	




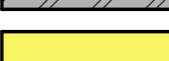
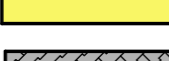


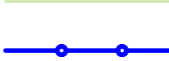




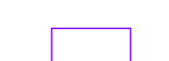


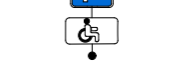
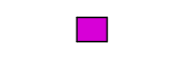
4.7.2019.ПИР-ПЗУ					
Благоустройство дворовой территории жилого дома №1 по ул. Декабристов в г. Сургут					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Булдакова	МБ			
ГИП	Солодовник	В.С.			
Планировочная схема земельного участка				Стадия	Лист
План земляных масс. М 1:500				П	6
Листов				ООО "ЭРГОПОЛИС"	

ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА М 1:500

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	S _{затр.}	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом №1 по ул. Декабристов		существующ.
2	Многоквартирный жилой дом №3 по ул. Декабристов		существующ.
3	Парковка на 20 м/мест из них 2 для МГН	346.0	проектир.
4	Детская площадка		проектир.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - проектируемое асфальтобетонное покрытие проездов
-  - проектируемое асфальтобетонное покрытие парковок
-  - проектируемое асфальтобетонное покрытие тротуаров, пешеходных дорожек
-  - детская площадка с резиновым покрытием
-  - проектируемое покрытие брусчаткой пешеходных дорожек, площадок
-  - газоны
-  - газонное ограждение ОГ -1, Н = 0.5 м
-  - границы земельных участков
-  - понижение бордюра
-  - искусственная неровность (асфальтобетон)
-  - установка скамеек, урн
-  - парковочное место
-  - парковочное место для МГН
-  - установка дорожного знака "Место стоянки "Инвалиды"
-  - установка дорожного знака "Место стоянки "Инвалиды"
-  - велопарковка
-  - опора освещения

Ведомость замаркированных на данном листе МАФ см. ПЗУ-8



						4.7.2019.ПИР-ПЗУ			
						Благоустройство дворовой территории жилого дома №1 по ул. Декабристов в г. Сургут			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Планировочная схема земельного участка	Стадия	Лист	Листов
							П	7	
Разработал	Булдакова					План благоустройства. М 1:500.	ООО "ЭРГОПОЛИС"		
ГИП	Солодовник								



СХЕМА №1

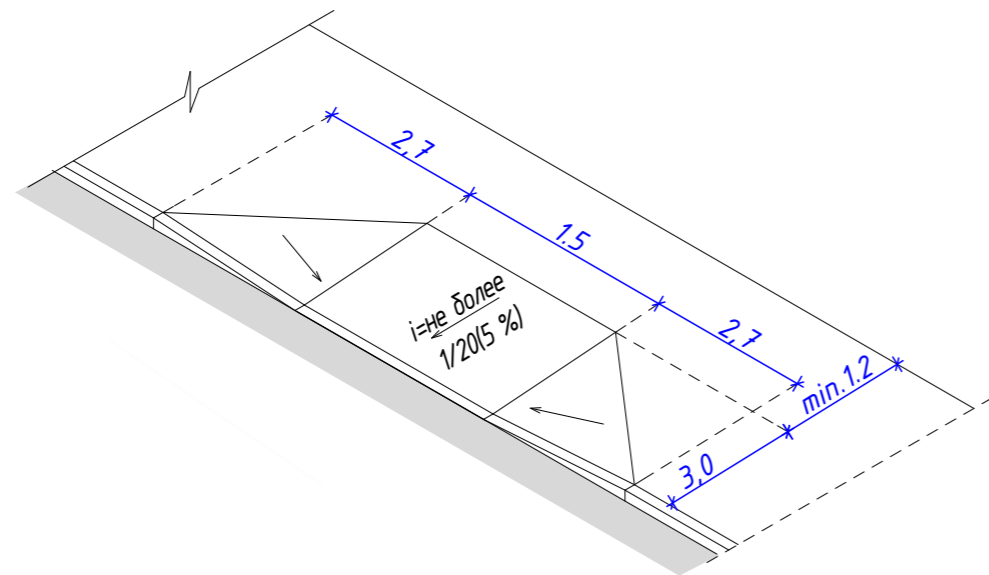


СХЕМА №2

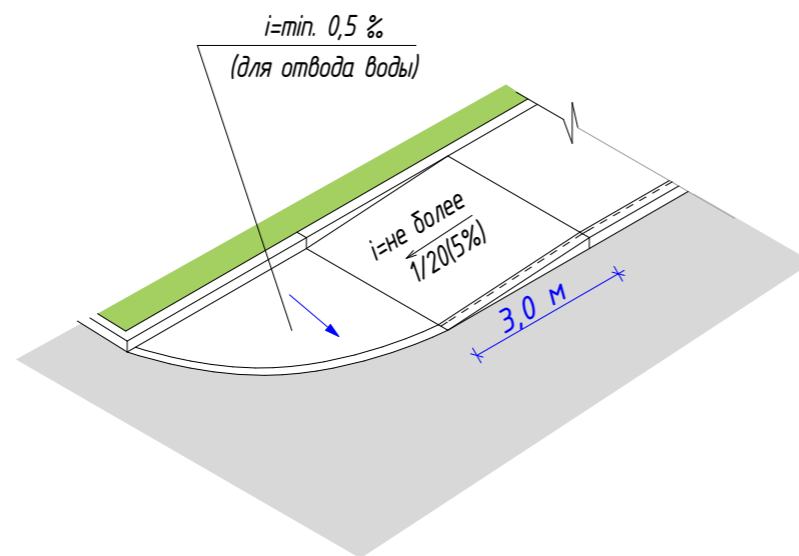
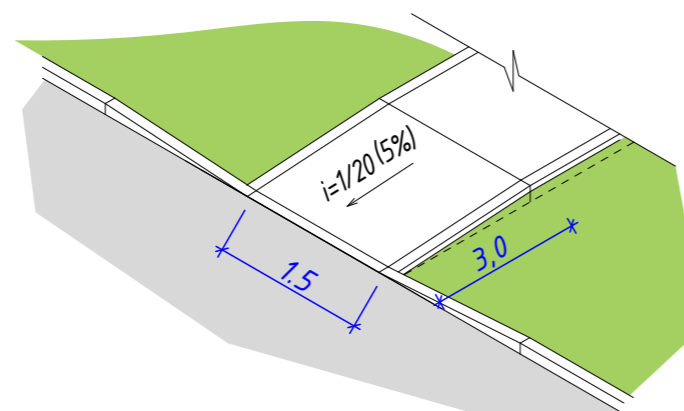


СХЕМА №3



ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОБУСТРОЙСТВА ДОРОГ.

Условное изображение	Обозначение по ГОСТ	Количество ед.изм.	Наименование	Примечание
ГОСТ Р 52290-2004				
	6.4	2	Информационный знак "Место стоянки" (марка стойки СКМ-2.35)	
	8.17	2	Табличка "Инвалиды"	
ГОСТ Р 51256-99				
	1.1	48 п.м. / 7.8 м²	"Границы стояночных мест" (Маркировочная полоса сплошная)	п.п 1
		2 шт. / 11.0 м²	Дорожная разметка "Место стоянки "Инвалиды"	п.п 2

1. Однокомпонентная быстросыхающая акриловая краска для дорожной разметки PrimaRoad АК-511 LT, цвет белый.
2. Однокомпонентная быстросыхающая акриловая краска для дорожной разметки PrimaRoad АК-511 LT, цвет желтый.

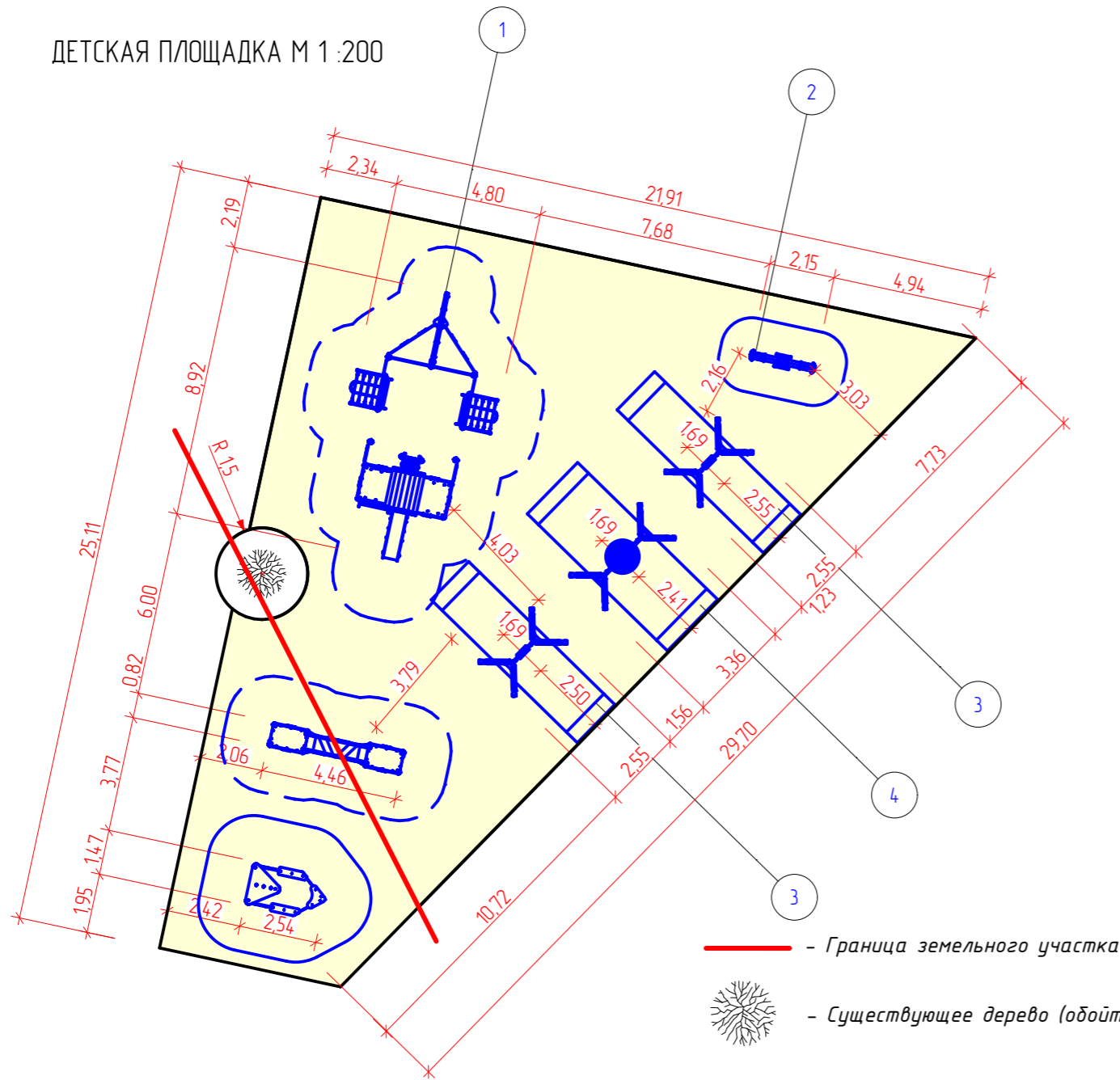
ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1		Урна	10 шт.	проектируемое
2		Велопарковка	2 шт.	проектируемое
3		Скамья L=2.85м	6 шт.	проектируемое
4	ПЗУ - 9	Ограждение газонное, ОГ-1	51.0 м.п.	проектируемое

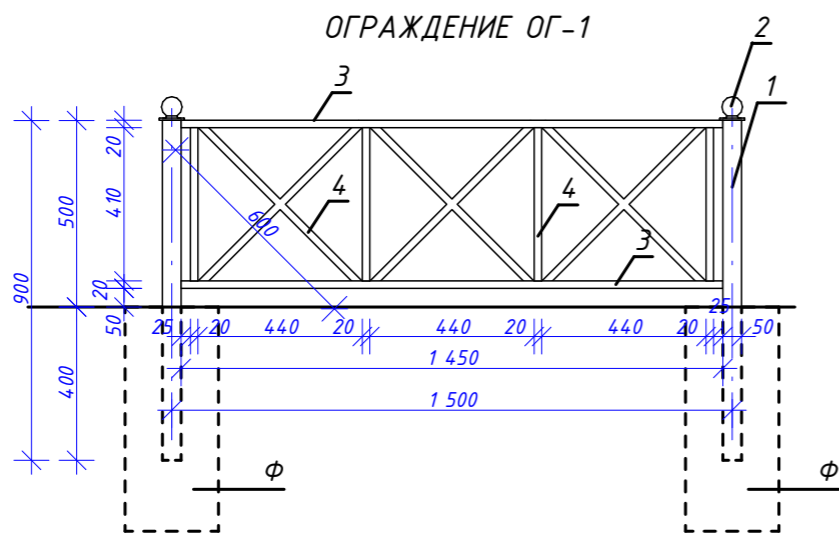
1. Малые архитектурные формы замаркированных на листе ПЗУ-7

						4.7.2019.ПИР-ПЗУ			
						Благоустройство дворовой территории жилого дома №1 по ул. Декабристов в г. Сургут			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Планировочная схема земельного участка	Стадия	Лист	Листов
							П	8	
Разработал		Булдакова				Ведомости малых архитектурных форм. Ведомости обустройства дорог.	ООО "ЭРГОПОЛИС"		
ГИП		Солодовник							

ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА М 1 :200



— - Граница земельного участка
 - Существующее дерево (обойти по месту)



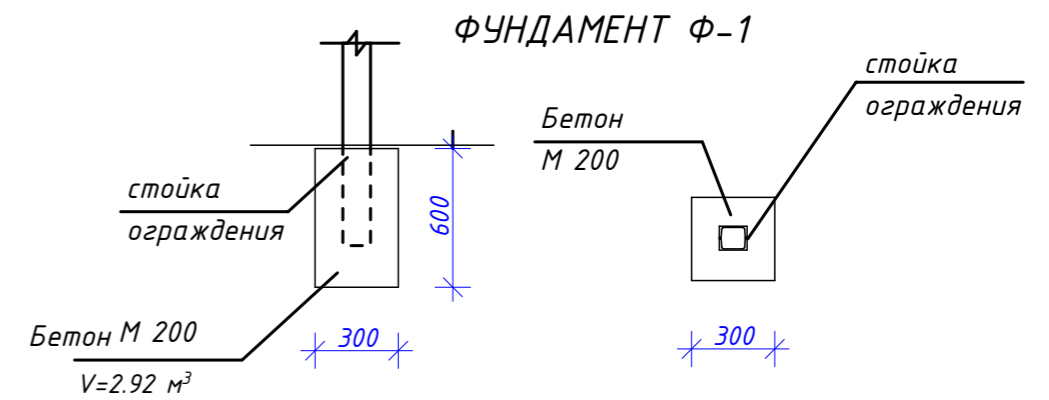
1. Для ограждения ОГ-1 (51 м.п.) необходимо количество звеньев - 34, стоек -37 шт., количество фундаментов - 37 шт.

СПЕЦИФИКАЦИЯ ИГРОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ ДЕТСКОЙ ПЛОЩАДКИ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
①	ООО "Наш двор", арт. 5115	Детский игровой комплекс	1	проектируемое
②	ООО "Наш двор", арт. 6201	Качалка-балансир	1	проектируемое
③	ООО "Наш двор", арт. 6311	Качели	2	проектируемое
④	ООО "Наш двор", арт. 6315	Качели "Гнездо"	1	проектируемое

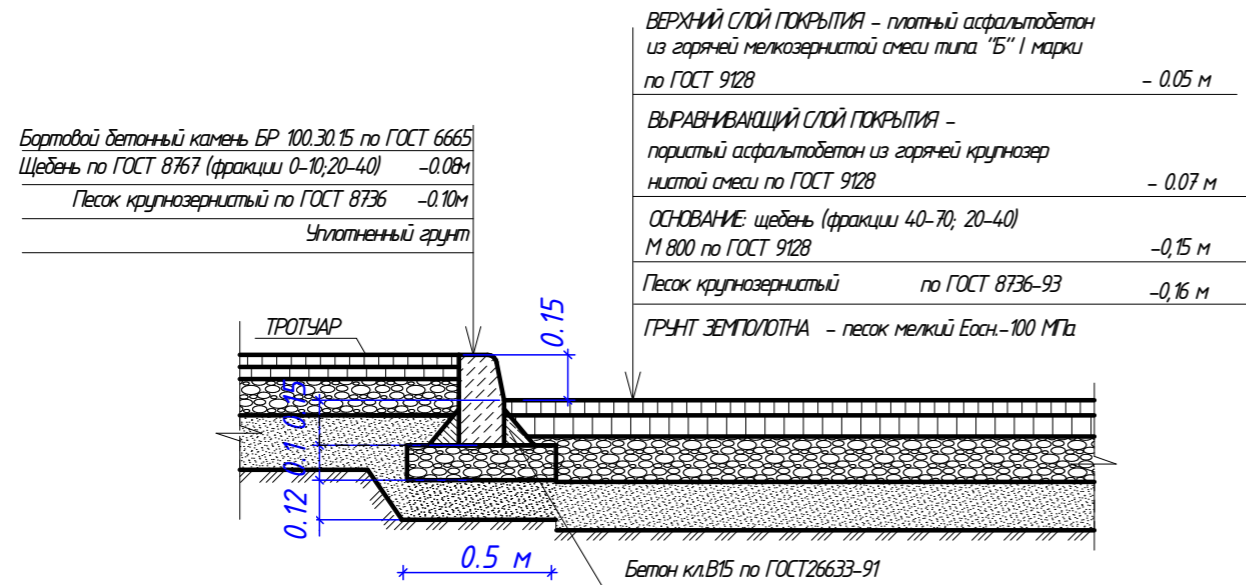
СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ НА ОГРАЖДЕНИЕ ОГ -1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг.	Примеч.
На 1 стойку					
1	ГОСТ 8639-82	Труба 50 x 50 x 3,0 ГОСТ 18639-82 В10 ГОСТ 13663-86	0,9 м.п	3,9	4,31
2	Индивид. изгот.	Заглушка пластиковая квадратная "Шар" для профильной трубы 50x50мм	1 шт.		
На 1 звено					
3	ГОСТ 8645-68	Труба 20 x 40 x 3,0 ГОСТ 8645-68 В10 ГОСТ 13663-86	2,9 м.п	7,0	2,42
4	ГОСТ 8639-82	Труба 20 x 20 x 2,0 ГОСТ 18639-82 В10 ГОСТ 13663-86	5,3 м.п.	5,7	1,075
Итого на стойку:				3,9	S _{покр} =0,1
Итого на звено:				12,7	S _{покр} =0,8

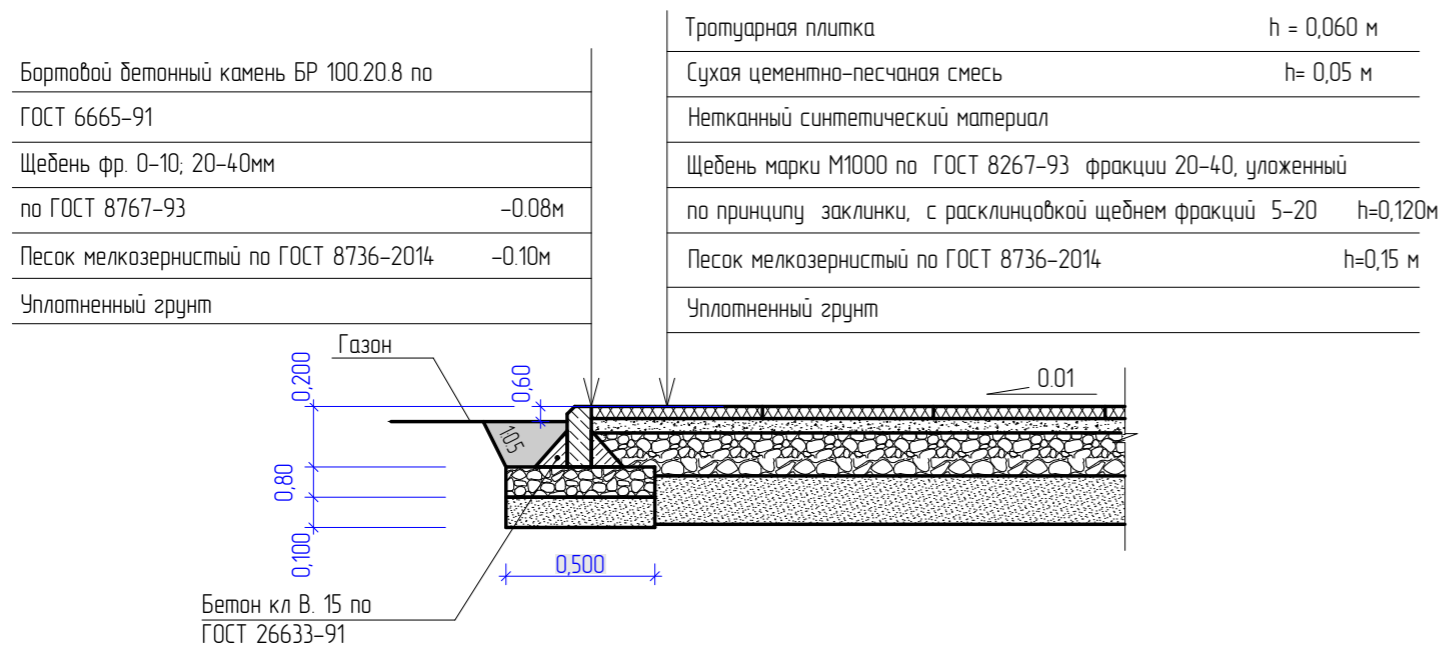


4.7.2019.ПИР-ПЗУ						
Благоустройство дворовой территории жилого дома №1 по ул. Декабристов в г. Сургут						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал	Булдакова			<i>МБ</i>		
ГИП	Солодовник			<i>В.С.</i>		
Планировочная схема земельного участка				Стадия	Лист	Листов
				П	9	
Схема расстановки игрового оборудования на детской площадке. Ограждение ОГ-1.				ООО "ЭРГОПОЛИС"		

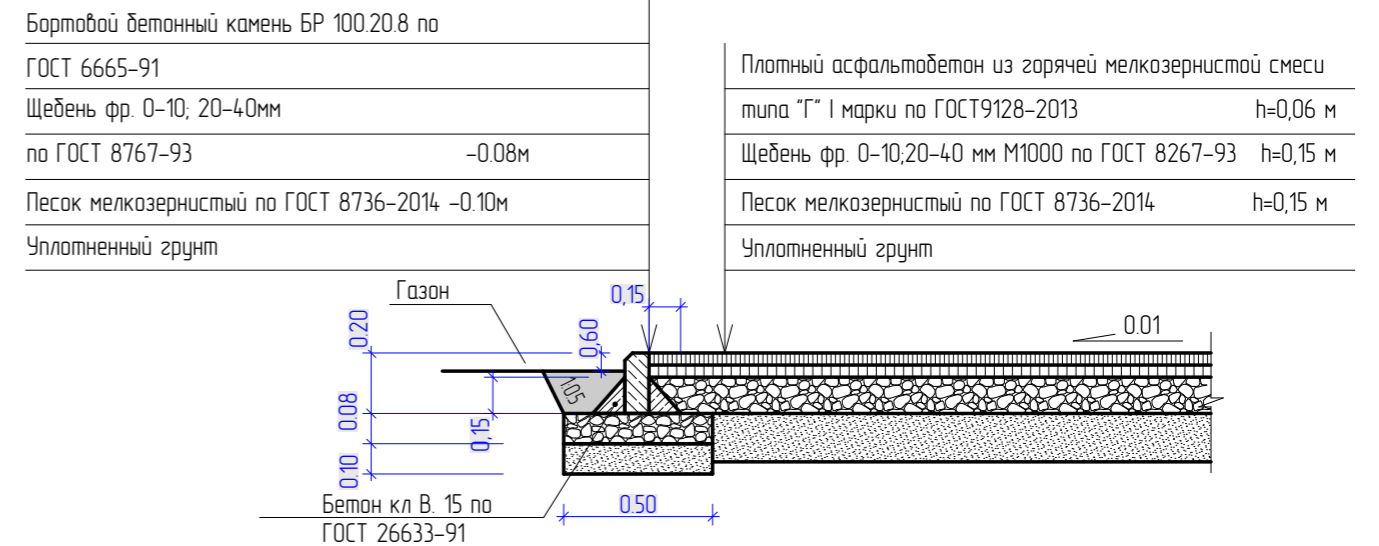
ПОКРЫТИЕ ПРОЕЗДОВ, ПАРКОВОК (ТИП 1)



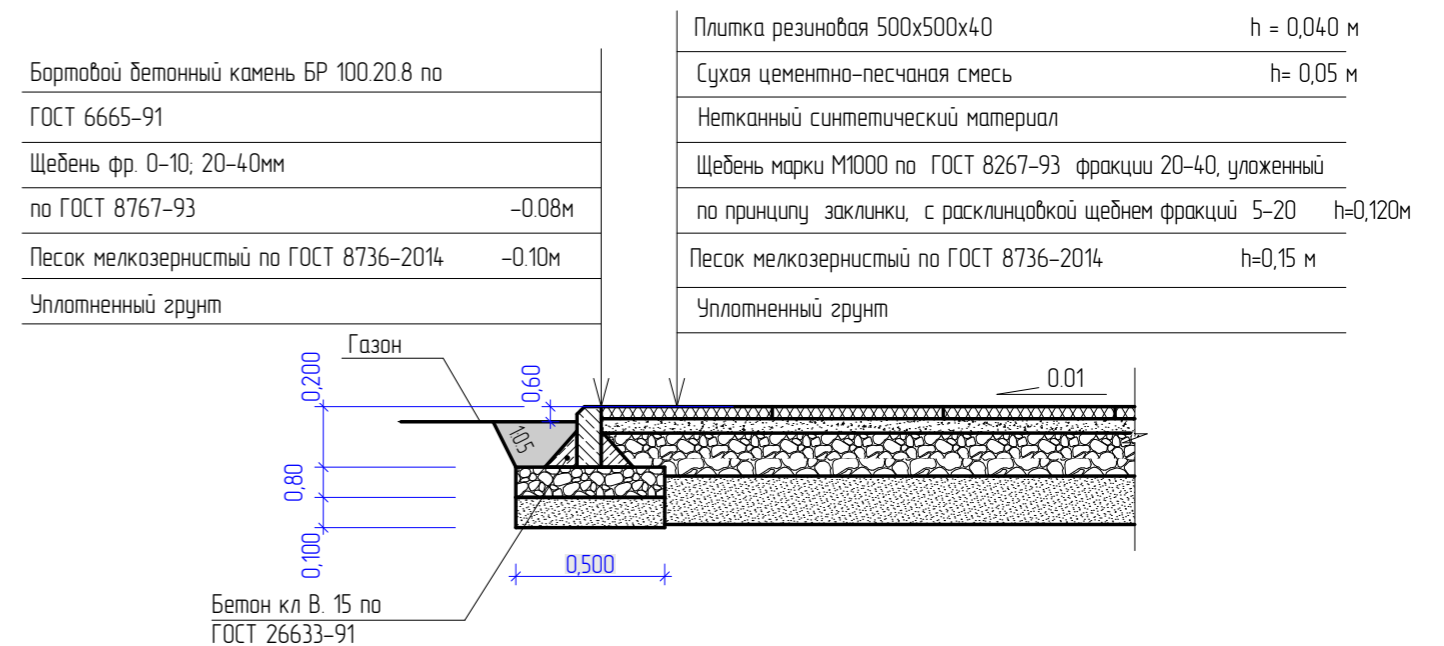
ПЕШЕХОДНЫЕ ДОРОЖКИ (тротуарная плитка). Тип 4



ТРОТУАРЫ, ПЕШЕХОДНЫЕ ДОРОЖКИ (асфальтобетон). ТИП 2



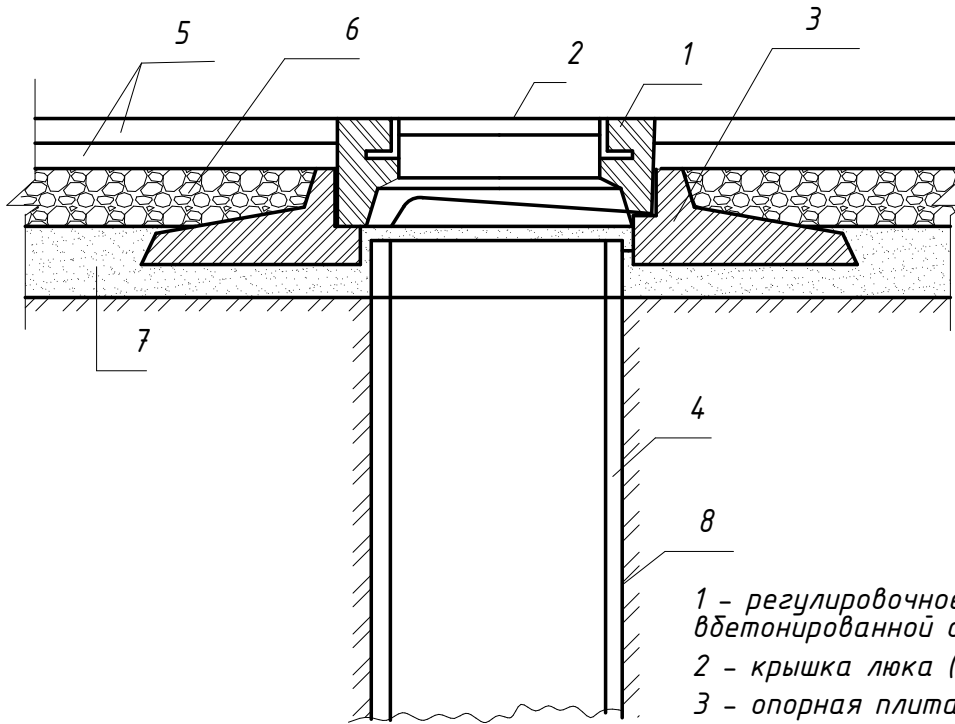
ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА (резиновая плитка). Тип 3



Примечание 1: Согласно национальному стандарту РФ ГОСТ Р 52169-2012 "Оборудование и покрытия детских игровых площадок", таблице 5, покрытие детских площадок должно быть ударопоглощающим и толщина резинового покрытия должна соответствовать испытаниям по критерию НС, ГОСТ Р ЕН 1177, в зависимости от критической высоты падения, установленного для оборудования детской площадки. По данным от производителя игрового оборудования ООО "НАШ ДВОР" самая максимальная высота падения закладываемого оборудования составляет 1,2 м. По рекомендациям ООО "КСИЛ" для высоты падения 1,2 достаточно использовать резиновую плитку толщиной 30 мм. Заказчик в праве самостоятельно выбирать сертифицированного поставщика резиновых ударопоглощающих покрытий. Толщину ударопоглощающего слоя резинового покрытия необходимо принять установленную сертифицированным поставщиком для критической высоты падения не менее 1,2 м. По требованию заказчика в проекте принята плитка толщиной 40 мм.

						4.7.2019.ПИР-ПЗУ			
						Благоустройство дворовой территории жилого дома №1 по ул. Декабристов в г. Сургут			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Планировочная схема земельного участка	Стадия	Лист	Листов
							П	10	
Разработал Булдакова						Конструкции покрытий	ООО "ЭРГОПОЛИС"		
ГИП Солодовник									

УЗЕЛ СОПРЯЖЕНИЯ ОГОЛОВКА КОЛОДЦА С ДОРОЖНОЙ ОДЕЖДОЙ И ГОРЛОВИНОЙ

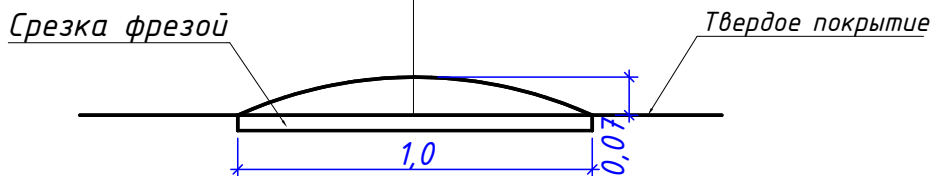


- 1 - регулировочное кольцо с вбетонированной обечайкой;
- 2 - крышка люка (люк тяжелый, дорожный);
- 3 - опорная плита;
- 4 - горловина колодца;
- 5 - два слоя асфальтобетона;
- 6 - слой основания дорожной одежды (щебень);
- 7 - песчаный подстилающий слой;
- 8 - грунт земляного полотна.

ПОПЕРЕЧНЫЙ ПРОФИЛЬ ИСКУССТВЕННЫХ НЕРОВНОСТЕЙ

ВЕРХНИЙ СЛОЙ ПОКРЫТИЯ - плотный асфальтобетон из горячей мелкозернистой смеси типа "Б" I марки по ГОСТ 9128-97, h= 0,03 м

ВЫРАВНИВАЮЩИЙ СЛОЙ ПОКРЫТИЯ - пористый асфальтобетон из горячей крупнозернистой смеси по ГОСТ 9128-97, h=0,04 м



47.2019.ПИР-ПЗУ

Благоустройство дворовой территории жилого дома №1 по ул. Декабристов в г. Сургут

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						Планировочная схема земельного участка		
Разраб.		Булдакова	10м	<i>МБ</i>		Стадия	Лист	Листов
						П	11	
ГИП		Солодовник		<i>В.С.</i>		ООО "ЭРГОПОЛИС"		
						Смотровые колодцы. Искусственная неровность.		

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ.

№ п/п	Наименование работ	Количество	Примеч.
1	<u>Подготовительные работы</u>		
1.1	Демонтаж асфальтобетонного дорожного покрытия (Н=0,15м)	1237.0 м2	
1.2	Демонтаж цементного покрытия (Н=0.15м)	597.0 м ²	
1.3	Срезка грунта (Н=0,15м)	691.0 м ²	
1.4	Демонтаж бортового камня	59.0 м.п.	
1.5	Демонтаж газонного ограждения	155.0 м.п.	
1.6	Демонтаж игрового и спортивного оборудования	5 шт.	ПЗУ-2
1.7	Вырубка деревьев	1 шт.	
1.8	Вывоз строительного мусора после демонтажа существующего покрытия	275.1 м ³	
2	<u>Устройство дорожной одежды проездов и тротуаров</u>		
2.1	Устройство покрытия проездов по типу 1	586.0 м2	
2.2	Устройство бортового камня проездов БР 300.30.15	98.0 м.п.	
2.3	Устройство покрытия парковок по типу 1	363.0 м2	
2.4	Устройство бортового камня парковок БР 300.30.15	73.0 м.п.	
2.5	Устройство покрытия тротуаров по типу 2	233.0 м ²	
2.6	Устройство бортового камня тротуаров БР100.20.08	47.0 м.п.	
2.7	Устройство пешеходных дорожек по типу 2	158.00 м2	
2.8	Устройство бортового камня пешеходных дорожек БР100.20.08	151.0 м.п.	
2.9	Устройство покрытия детской площадки по типу 3	290.0 м ²	
2.10	Устройство бортового камня детской площадки БР100.20.08	64.0 м.п.	
2.10	Устройство пешеходных дорожек по типу 4	285.0м2	
2.11	Устройство бортового камня пешеходных дорожек и площадки отдыха БР100.20.08 по типу 4	100.0 м.п.	
2.12	Установка дорожных знаков у парковки для МГН	2 шт.	
2.13	Устройство искусственной неровности (асфальтобетон)	3 шт.	
2.14	Устройство понижения бордюров	5 шт.	
2.15	Обетонирование колодцев	4 шт.	
2.16	Устройство дорожной разметки	ПЗУ-8	
3	<u>Установка малых архитектурных форм</u>		
3.1	Установка газонного ограждения ОГ-1	51.0 м.п.	ПЗУ-9
3.2	Установка скамеек	6 шт.	ПЗУ-8
3.3	Установка урн	10 шт.	ПЗУ-8
3.4	Установка велопарковок, арт 002712, пр-во ООО "КСИЛ"	2 шт.	ПЗУ-8
3.5	Установка оборудования на детскую площадку	ПЗУ-9	

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ (продолжение)

№ п/п	Наименование работ	Количество	Примеч.
4	<u>Устройство озеленения</u>		
4.1	Устройство газонного покрытия	251.0 м ²	ПЗУ-4
5	<u>Устройство освещения</u>	47.2019.ПИР-ЭН	

						47.2019.ПИР-ПЗУ			
						Благоустройство дворовой территории жилого дома №1 по ул. Декабристов в г. Сургут			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Планировочная схема земельного участка	Стадия	Лист	Листов
							П	12	
Разработал	Булдакова			<i>МБ</i>		Ведомость объемов работ.	ООО "ЭРГОПОЛИС"		
ГИП	Солодовник			<i>В.С.</i>					

Общие указания

Проект наружного освещения жилого дома расположенного в Ханты–Мансийском автономном округе–Югра АО, г. Сургут, улица Декабристов, 1 выполнен на основании технического задания Заказчика в соответствии с действующими нормами и правилами. Предусматривается установка опор освещения типа НФГ–4.0–02–ц с двухрожковыми кронштейнами на закладные фундаментные блоки фланцевого исполнения ЗФ–20/4/К230–1,5–б со светильниками типа Вартон.

Подводка питающего кабеля осуществляется через отверстие в фундаментном блоке. Соединение питающих кабелей с кабелями от светильников осуществляется внутри стальной опоры через ревизионное окошко с помощью зажимов.

Точка подключения существующее ВРУ–0,4кВ установленное в тамбуре 2–го подъезда.

Питание и управление освещением осуществляется от вновь устанавливаемого щита КМПн–9 Щит КМПн–9 подключить кабелем ВВГнг–LS 3х2,5мм.кв

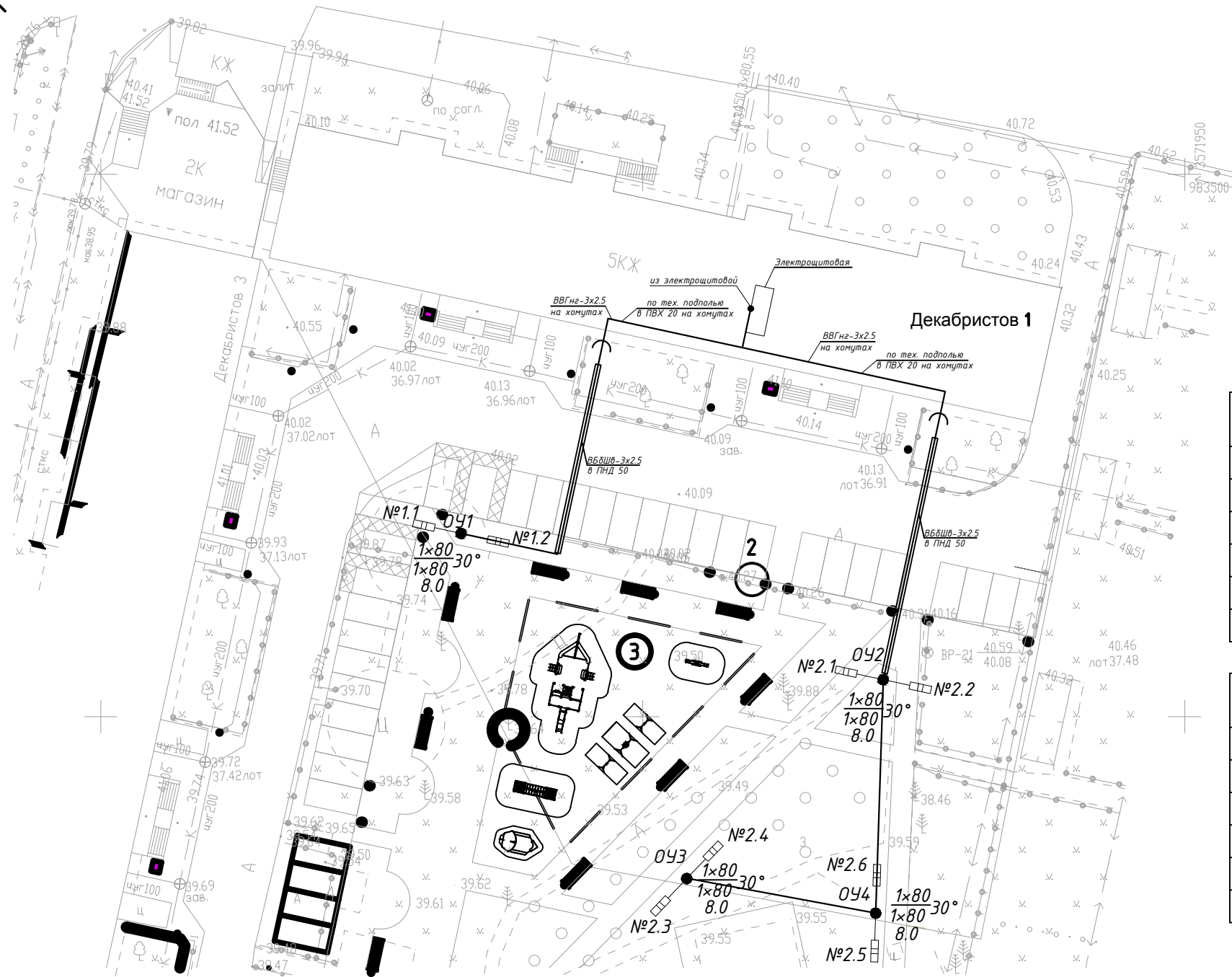
Сети освещения по подвалу выполняются кабелем ВВГнг–LS 3х2,5мм.кв открыто в ПВХ жестких трубах.

Сети освещения выполняемые в траншее 650х300мм кабелем ВБбШв–3х2.5мм.кв на глубине 0,5м с укладкой в траншее сигнальной ленты «осторожно кабель».

В местах пересечения с коммуникациями и проезжей частью трассы кабель прокладывается в двустенной ПНД трубе.

Сети освещения по опоре выполняются провод ПугВВ 3х1,5мм.кв открыто в ПВХ жестких трубах.

Инв N подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	Индок.	Подп.	Дата	4 7. 2019. ПИР – ЭН		
							Благоустройство дворовой территории жилого дома №1 по ул. Декабристов в г. Сургут		
Инв N подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	Индок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Инв N подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	Индок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист	Индок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Солодовник		<i>[Подпись]</i>	06.19	Р	1		ООО "ЭРГОПОЛИС"
Разработ.		Нехайчик		<i>[Подпись]</i>	06.19				
Н.контр.		Солодовник		<i>[Подпись]</i>	06.19				

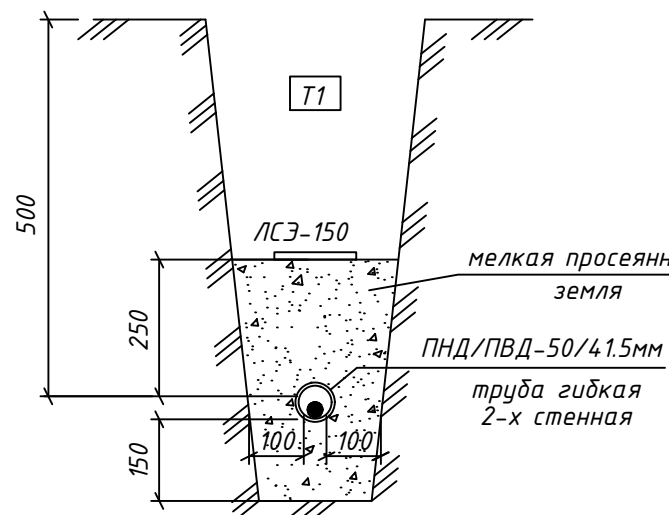


Ведомость объемов строительных и монтажных работ

Поз.	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
<u>Строительные работы</u>			
1	Рытье траншеи в грунте II категории	м ³	18,72
2	Обратная засыпка траншеи просеянной землей или песком	м ³	11,52
3	Обратная засыпка траншеи обычным грунтом	м ³	7,2
4	Утрамбовка траншеи после выполнения скрытых работ	м ²	28,8

Поз.	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
<u>Монтажные работы</u>			
1	Прокладка кабеля в гофр.ПВХ 20 на хомутах (эл.щитовая)	м	10
2	Прокладка кабеля в ПВХ 20 на хомутах (тех. подполье)	м	39
3	Прокладка провода в опоре	м	32
4	Укладка сигнальной ленты в траншею	м	96

Разрез траншеи



Осветительное оборудование

№ п/п	Марка светильника	Кол-во
1.1, 1.2, 2.1, 2.2	V1-S1-80/5000	4
2.3, 2.4, 2.5, 2.6	V1-S1-80/5000	4

Условные обозначения и изображения:

- №а $\frac{\delta}{\theta}$ - номер осветительной установки;
- δ - общая установленная мощность, Вт;
- θ - высота установки светильников, м;
- γ - высота установки светильников, м;
- α - наклон посадочного места к горизонту
- \ominus - место изменения способа прокладки

47.2019.ПИР-ЭН

Благоустройство дворовой территории жилого дома №1 по ул. Декабристов в г. Сургут

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Наружное освещение придворовой территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Солодовник		<i>[Signature]</i>	06.19		План прокладки кабельных линий наружного освещения дома №1	Р	2
Разработ.		Нехайчик		<i>[Signature]</i>	06.19				
Н.контр.		Солодовник		<i>[Signature]</i>	06.19				

ООО "ЭРГОПОЛИС"

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа опросного листа	Код оборудования изделия материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы оборудования, кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	1.1. Щиток модульный распределительный пластиковый навесной, с дымчатой дверцей: 1 ряд, 9 модулей с нулевыми N- и PE-шинами. Степень защиты IP55	КМПН-9	МКР72-N3-09-55	"ЕКF PROxima"	шт.	1		ЩУО (инд. схема) Щиток управления уличным освещением
	1.2. Счетчик 1-фазный Меркурий 2014 10(80)				шт.	1		
	1.3. Выключатель автоматический однофазный, однополюсный, с термоманитным расцепителем на номинальный ток 16 А. Характеристика расцепления "C"	BA47-29/1/C16	тсб4763-6-1-16C-pro	"ЕКF PROxima"	шт.	2		
	1.4. Выключатель автоматический однофазный, однополюсный, с термоманитным расцепителем на номинальный ток 10 А. Характеристика расцепления "B"	BA47-29/1/B10	тсб4763-6-1-10B-pro	"ЕКF PROxima"	шт.	2		
	1.5. Автомат светочувствительный для установки на DIN-рейку, с настраиваемым порогом срабатывания 2-100 лк, с одним NO-контактом на максимальный коммутируемый ток 30 А, с выносным герметичным фотодатчиком типа "Плюс" (IP65)	AZ-B-30 ПЛЮС	EA01.001.015	"Евроавтоматика"	шт.	2		
*	2. Выключатель автоматический однофазный, однополюсный, с термоманитным расцепителем на номинальный ток 20 А. Характеристика расцепления "C"	BA47-29/1/C20	тсб4763-6-1-20C-pro	"ЕКF PROxima"	шт.	2		

* - автоматический выключатель установить дополнительно в распределительной панели ВРУ жилого дома

Проектом допускается замена указанного в спецификации оборудования и материалов на аналогичные по своим характеристикам при условии согласования с Заказчиком.

						47.2019.ПИР-ЭН.С			
						Благоустройство дворовой территории жилого дома №1 по ул. Декабристов в г. Сургут			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Наружное освещение придворовой территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Солодовник		<i>В.С.</i>	06.19		Р	1	4
Разработ.		Нехайчик		<i>И.Н.</i>	06.19				
						Спецификация оборудования изделий и материалов		ООО "ЭРГОПОЛИС"	
Н.контр.		Солодовник		<i>В.С.</i>	06.19				

Согласовано

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв N подл.

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа опросного листа	Код оборудования, изделия материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы оборудования, кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	3. Светильник консольный уличный светодиодный мощностью 80 Вт, тип диаграммы "Д", цветовая температура 5000°К. Климатическое исполнение УХЛ1. IP65	V1-S1-70088-40L04-6509050		"ВАРТОН"	шт.	8		
	4. Опора несилловая фланцевая граненая с высотой надземной части 4 м, ввод кабеля снизу	НФГ-4.0-02-ц		"Опора Инжиниринг"	шт.	4		
	5. Закладной элемент фундамента	3Ф-20/4/К230-1,5-б		"Опора Инжиниринг"	шт.	4		
	6. Кронштейн серии 1 ("Стандарт"), двухрожковый высотой 1.0 м и вылетом 1.0 м (разнонаправленный под 180°); наклон посадочных мест к горизонтали - 30°	1К2-1,0-1,0-30/180-Ф1		"Опора Инжиниринг"	шт.	4		
	7. Коробка соединительная для опоры освещения	EKM 2050SKF-0D0-1R		"Raychem"	шт.	4		
	8. Болт, l=110мм, с резьбой по всей длине	M30x110 DIN 933			шт.	16		
	9. Гайка шестигранная	M30 DIN 934			шт.	16		
	10. Шайба гровер оцинкованная	d30 DIN 127			шт.	32		

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Идок.	Подп.	Дата

47.2019.ПИР-ЭН.С

Лист

2

Формат А3

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа опросного листа	Код оборудования, изделия материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы оборудования, кг	Примечание
	11. Коробка распаячная для открытой проводки 120x80x50мм, 6 гермовводов, серая. IP55	Тусо 120x80x506	67051	ЗАО "Рувинил"	шт.	4		
	12. Клеммный зажим для 3-х проводников сечением до 4 мм ²	ЗНИ-2.5			шт.	12		
	13. Клемма универсальная рычажная для 3-х проводников сечением до 4 мм ²	ТWago 222-413		"Wago"	шт.	12		
	14. Дюбель ϕ 8 мм с хомутом 150x48 мм		07-0175	"Rexant"	шт.	25		
	15. Труба гибкая двустенная гофрированная из ПНД/ПВД-50/4.15 красного цвета		121950	"ДКС"	п.м	41		
	16. Лента сигнальная "Осторожно кабель!" шириной 150 мм	ЛСЭ-150			п.м	96		
	17. Трубка гофрированная ПВХ 20мм	EKF PROxima (или аналог)			м	10		
	18. Трубка ПВХ 20мм	EKF PROxima (или аналог)			м	39		

Взамен инв. N

Подпись и дата

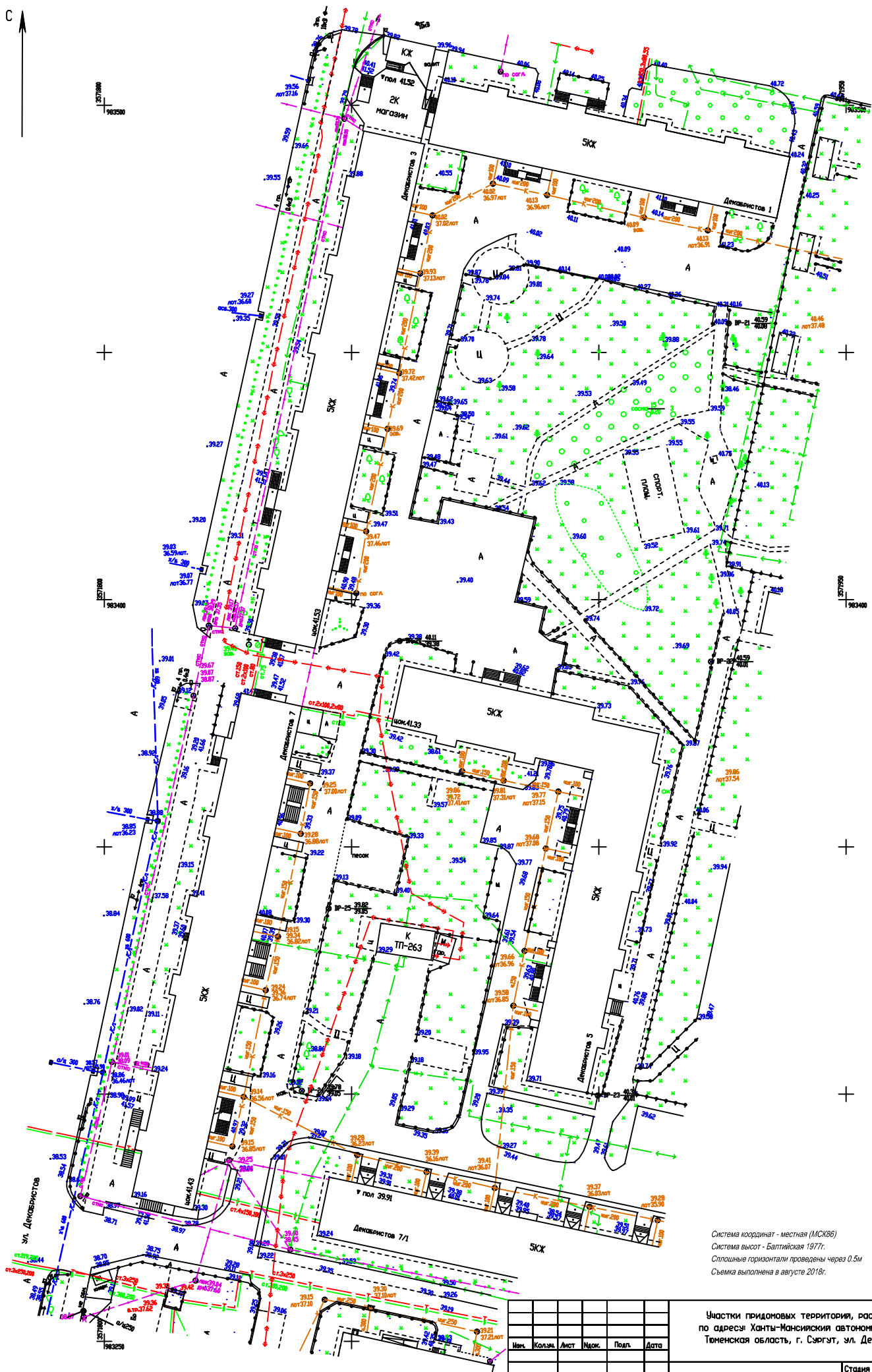
Инв N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Идок.	Подп.	Дата

47.2019.ПИР-ЭН.С

Лист
3

C



Система координат - местная (МСК86)
 Система высот - Балтийская 1977г.
 Сплошные горизонталы проведены через 0.5м
 Съемка выполнена в августе 2018г.

Участки придомовых территории, расположенных по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, г. Сургут, ул. Декабристов, 3,5,7.

Имя	Колыма	Лист	Час	Поль	Дата
Ген.директор	Ковылин				08.2018
Инженер	Степанов				08.2018

Стадия	Лист	Листов
РД	1	1

Топографический план. масштаб 1:500
 ООО 'ИнвестСтройГеодезия'
 ФОРМАТ А2

СОГЛАСОВАНО	
Имя/подл.	Взвешивание
Подпись и дата	